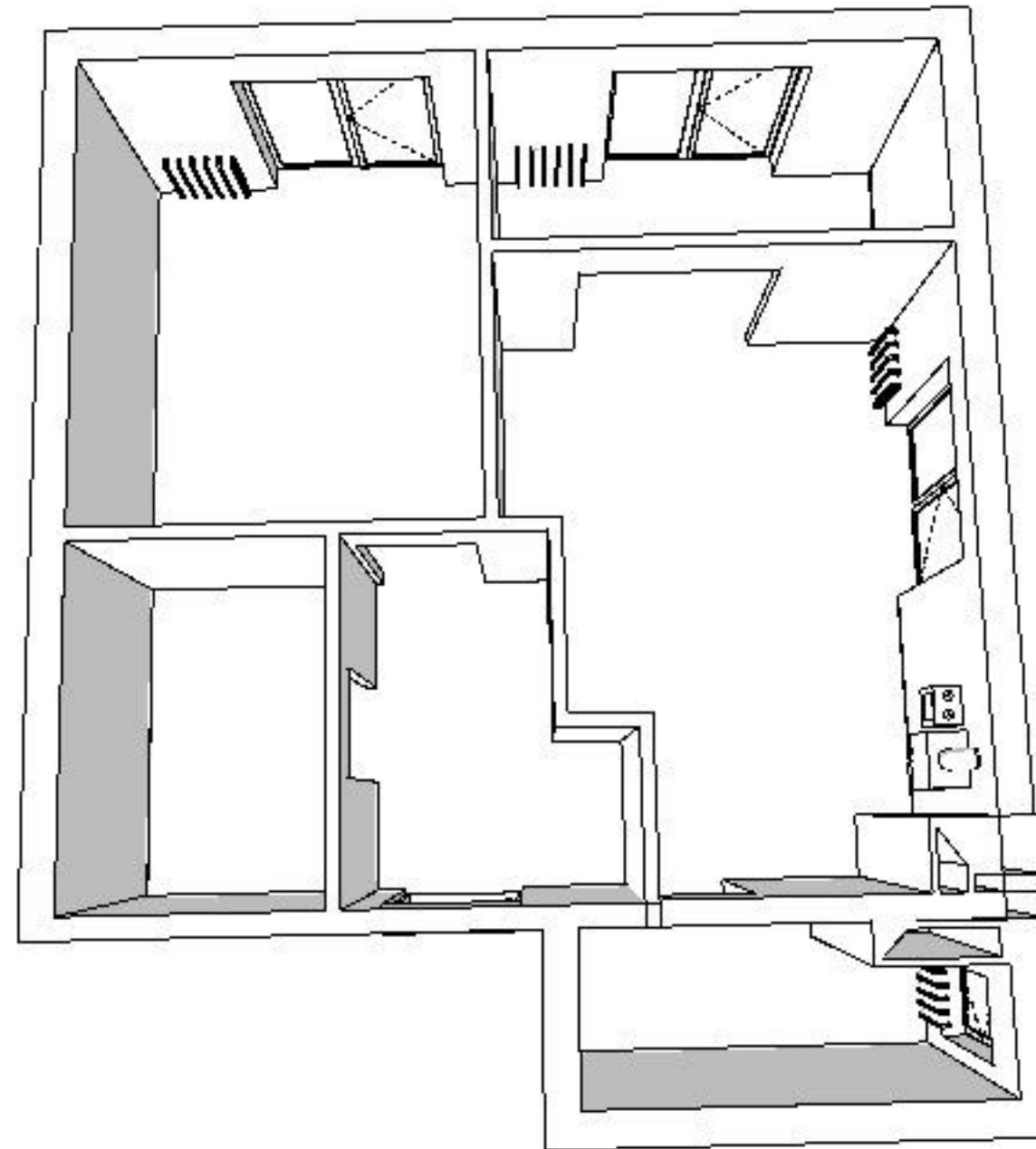


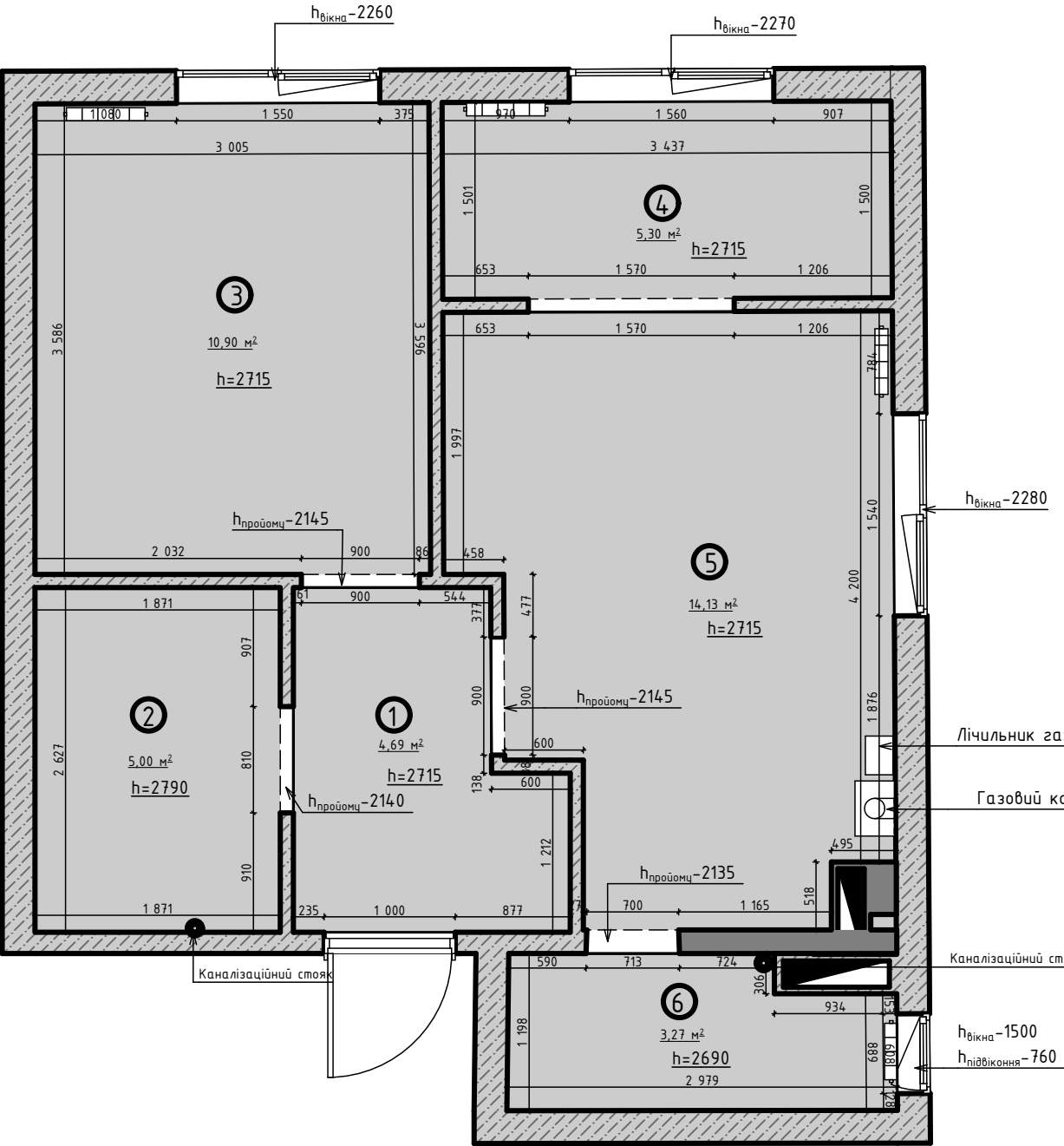
FELISSIMO_INTERIOR

ЖК "OXFORD" с. Чаїки, вул. Паркова 2,
кв. 52

Лісова Наталія +38 067 770 74 21
Ваганова Марія +38 093 803 87 31


FELISSIMO
INTERIOR DESIGN

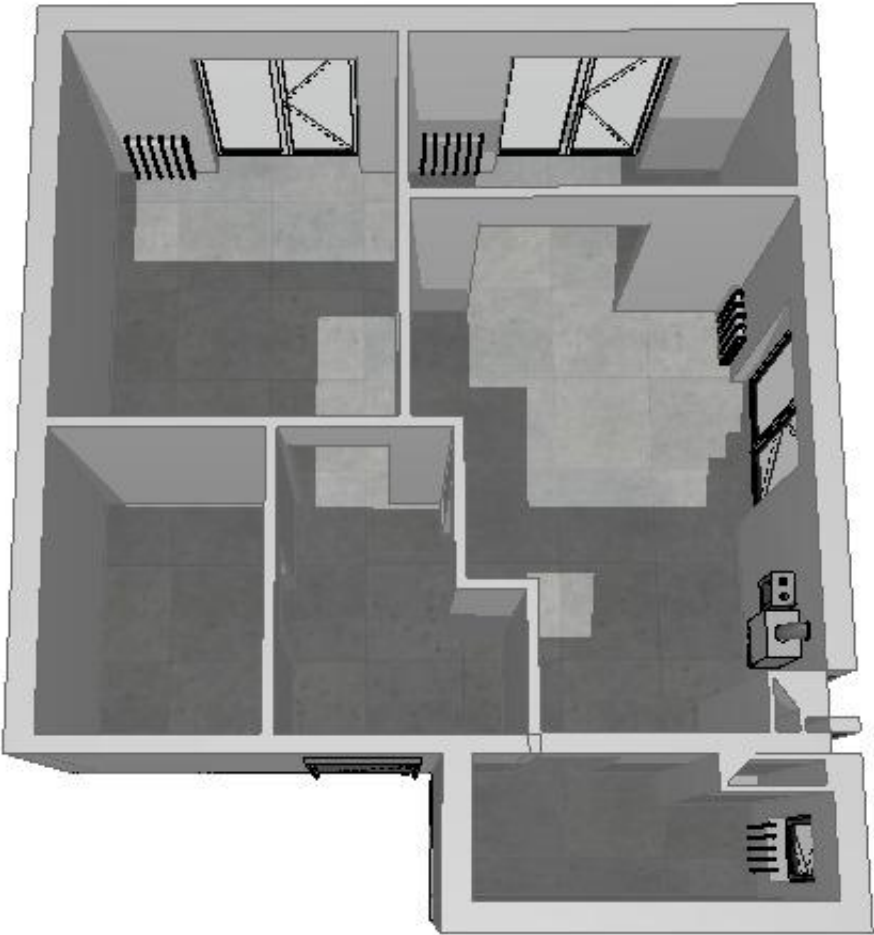




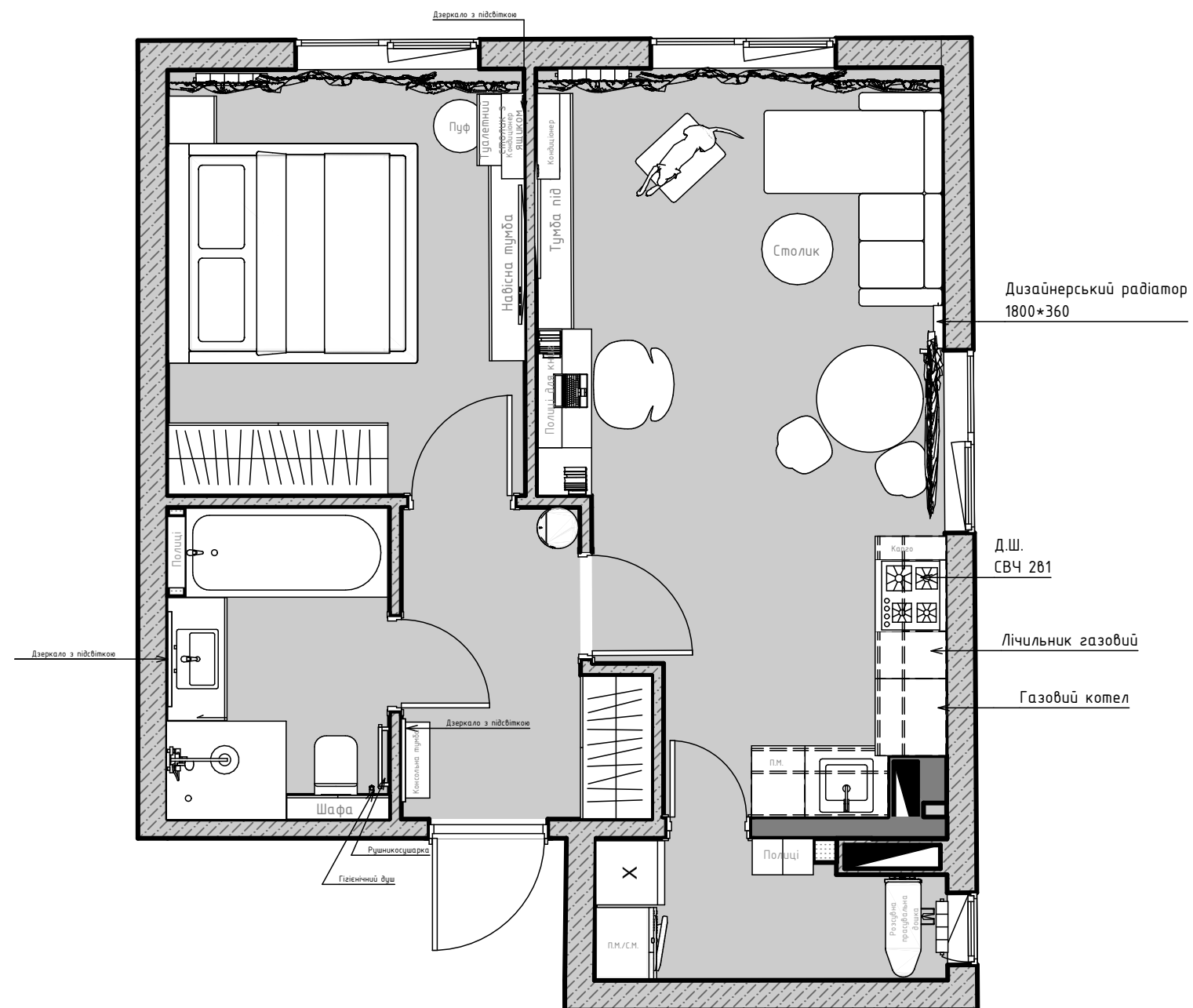
Експлікація		
№	Назва зони	Площа
1	Передпокії	4,69 м²
2	Санвузол	5,00 м²
3	Спальня	10,90 м²
4	Кабінет	5,30 м²
5	Кухня-вітальня	14,13 м²
6	Хоз. приміщення	3,27 м²
Загальна площа:		43,29 м²

- Цегла
- Монолітний бетон

- Лічильник газовий
- Газовий котел
- Каналізаційний стояк
- h_{вікна}-1500
- h_{підвіконня}-760



- Примітки:
1. За умовну позначку 0,000 прийняти рівень чистої підлоги.
2. При прив'язках враховувати, що на планах вказані розміри по існуючих поверхнях, які можуть відрізнятися від розмірів після монтажно/демонтажних робіт.
3. Фактичну висоту приміщення уточнити по місцю.





ЖК "OXFORD" с. Чаїки, вул. Паркова 2,
кв. 52

Макет

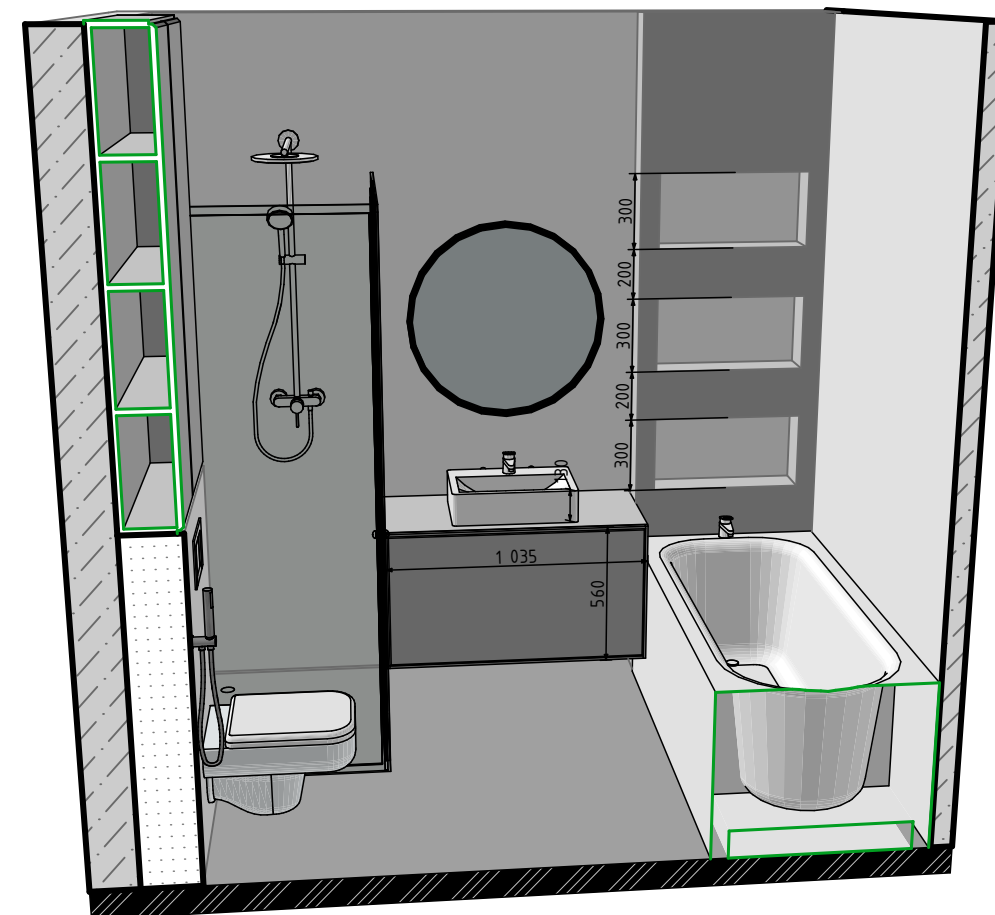
АР6

Лісова Наталія +38 067 770 74 21
Ваганова Марія +38 093 803 87 31

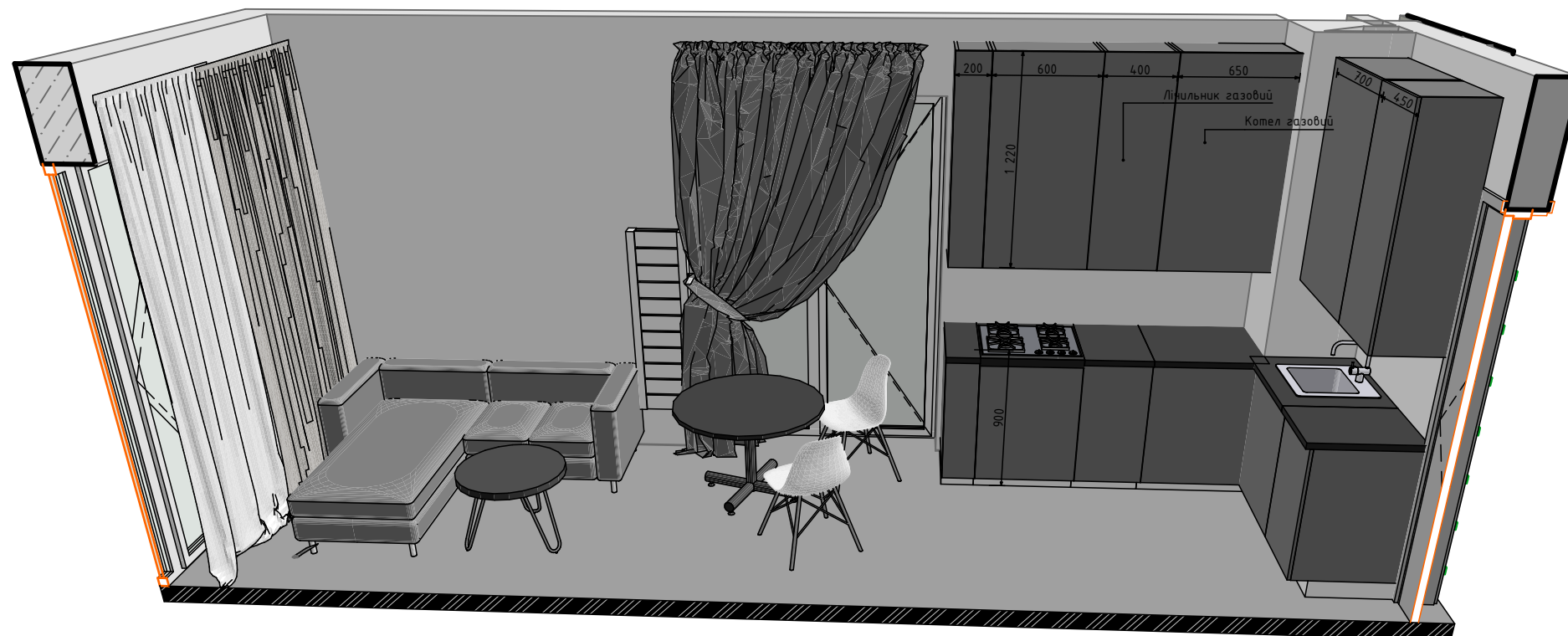




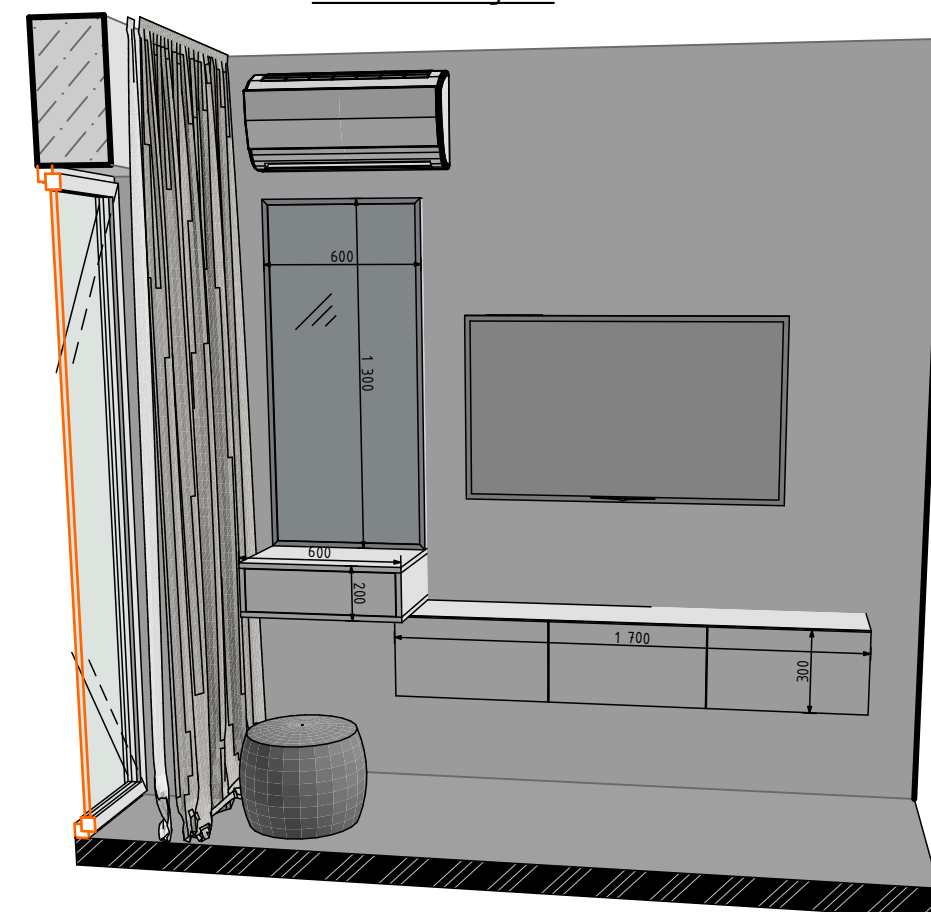
Макет зони ТВ



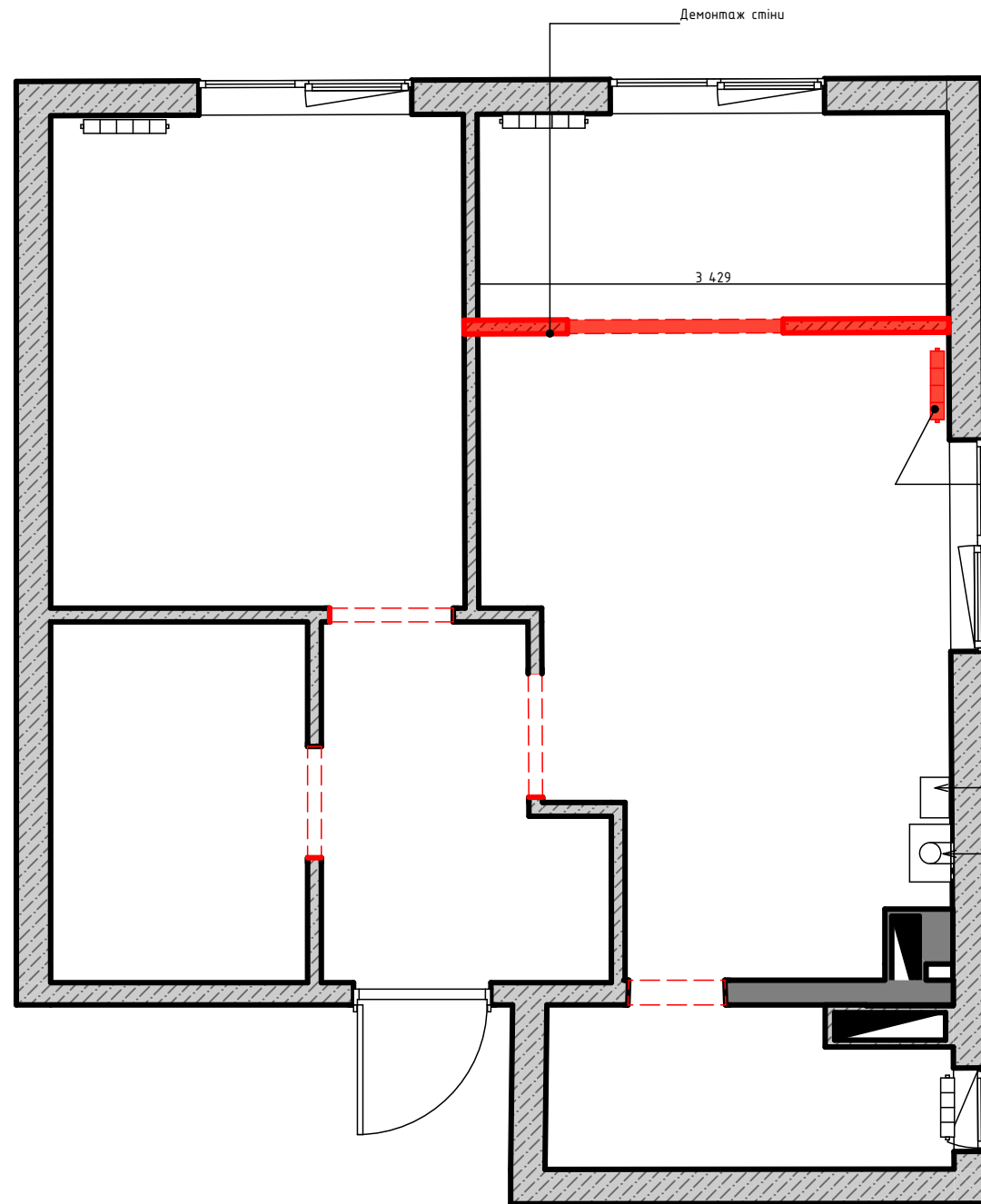
Макет санвузла



Макет кухні-вітальні



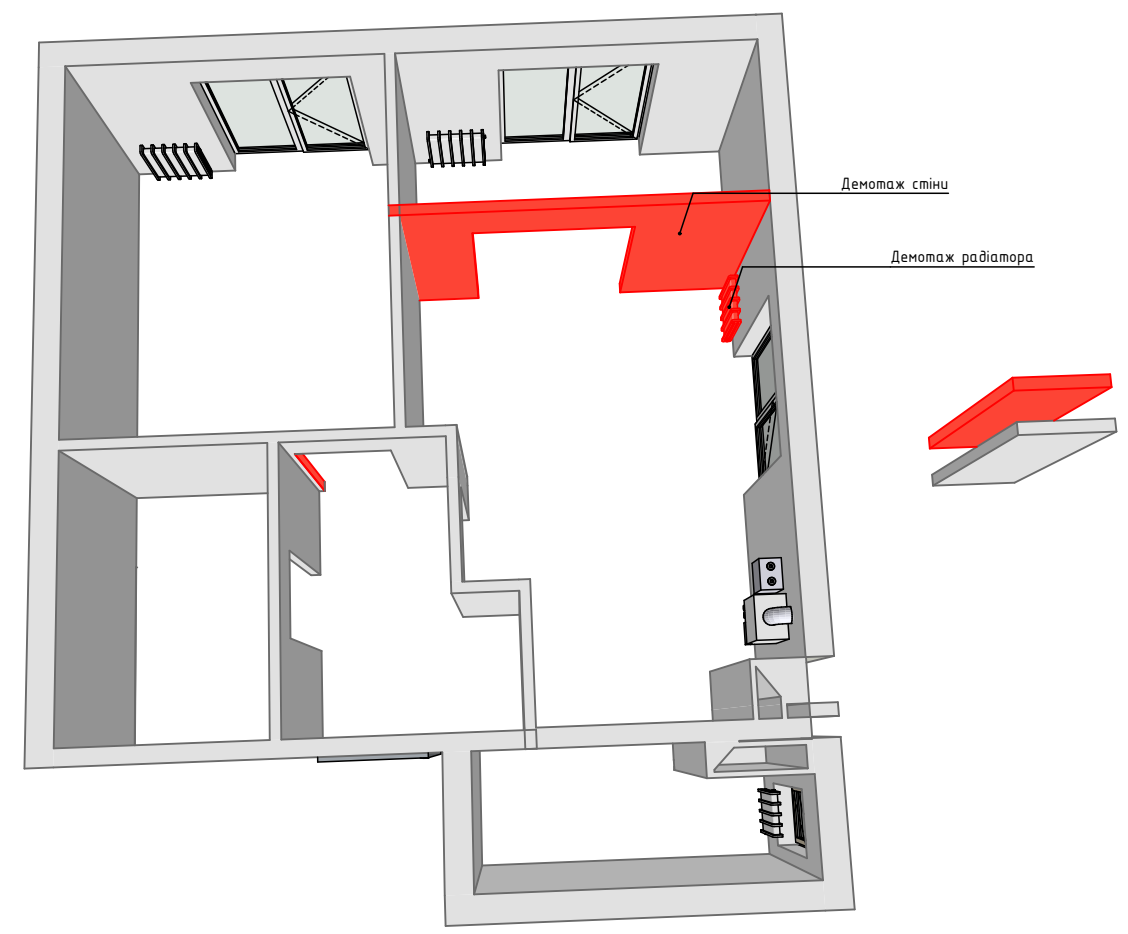
Макет спальні

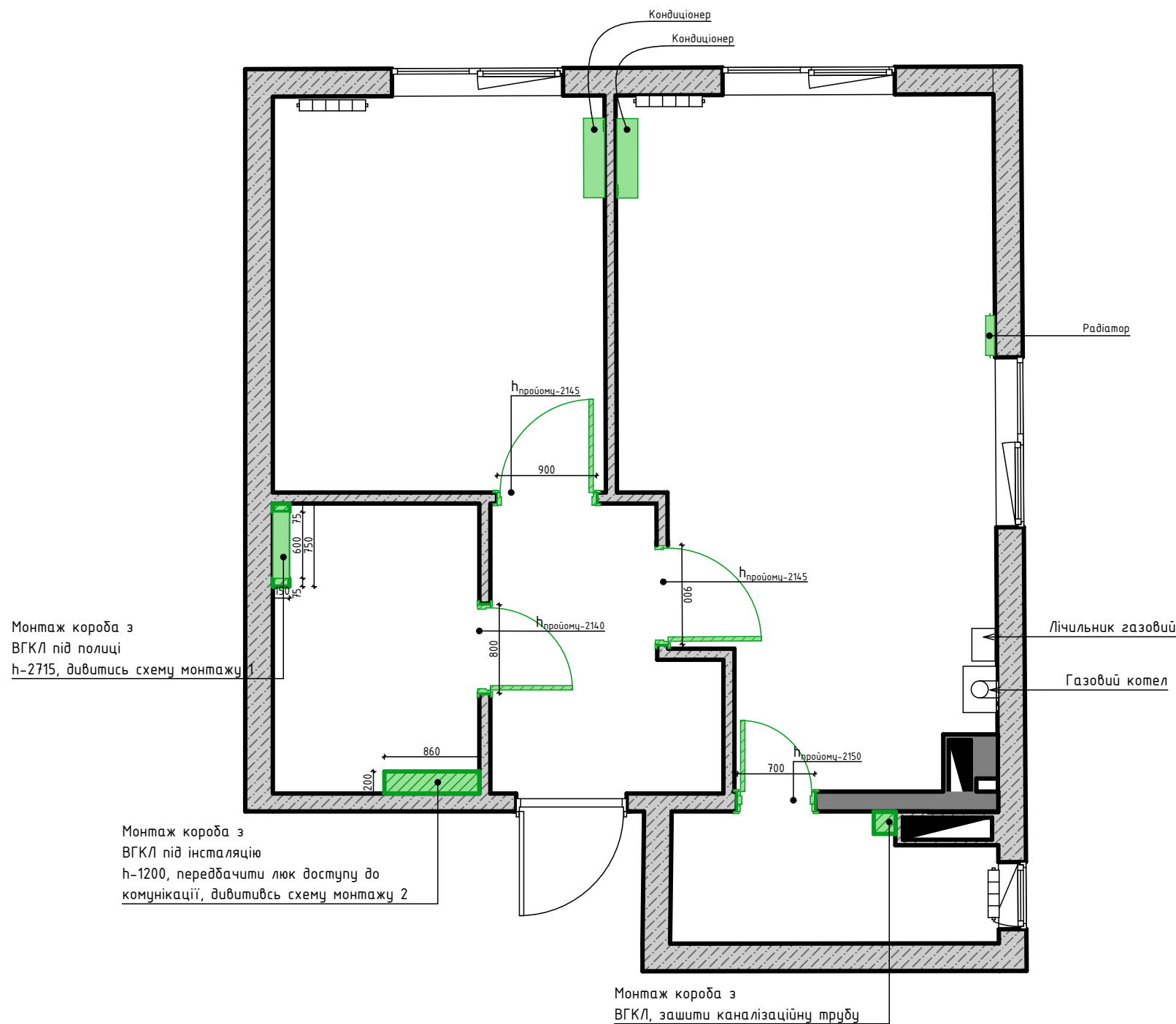


- Загальні вказівки до виконання ремонтно-будівельних робіт до проєкту.
1. За умовну позначку 0,000 прийняти рівень чистої підлоги.
 2. При прив'язках враховувати, що на планах вказані розміри по існуючих поверхнях, які можуть відрізнятися від розмірів після монтажно/демонтажних робіт.
 3. Фактичну висоту приміщення уточнити по місцю.
 4. Всі розміри на об'єкті мають бути перевірені підрядною організацією.

Умовні позначки

	демонтаж стін
	існуючі стіни





- Загальні вказівки до виконання ремонтно-будівельних робіт до проекту.
1. За фактом обміру і фактом виконання робіт по проекту допускається розбіжність.
 2. Розміри і характеристики для радіатора, узгодити з Фахівцями.
 3. Передбачити гідроізоляцію підлоги з накладом на всю висоту стін до стелі в приміщеннях з підвищеною вологістю.
 4. Передбачити звукоізоляцію на всіх стінах.
 5. Передбачити люки прихованого монтажу для доступу до комунікацій, розміщення визначити за місцем, узгодити з сантехніками.
 6. Виконати армування конструкції стін склотканевою армуючою сіткою для запобігання розтріскування обштукатурених поверхонь (місце де немає керамічної плитки).
 7. Розміщення електроживлення для внутрішніх і зовнішніх блоків кондиціонування уточнити при узгодженні моделей кондиціонерів з Фахівцями.
 8. Розміщення та габаритні розміри електрощита узгодити з Фахівцями.
 9. Всі розміри на об'єкті мають бути перевірені підрядною організацією. При невідповідності повідомити розробника проекту. Підрядники мають погодити робочі креслення, фінішні матеріали та покриття з клієнтом/розробником проекту.
 10. Розміри дверей/отворів проставлені проєктні для прорахунку вартості.
 11. Креслення та пройоми дверних полотен зроблені для прорахунку вартості. Детальні креслення має розробити підрядник після обмірів по факту.
 12. Відкривання дверей дивитись на плані.
 13. Відкоригувати розміри отворів після затвердження конкретної моделі дверей, зробити отвори під стандартні розміри коробок дверей.

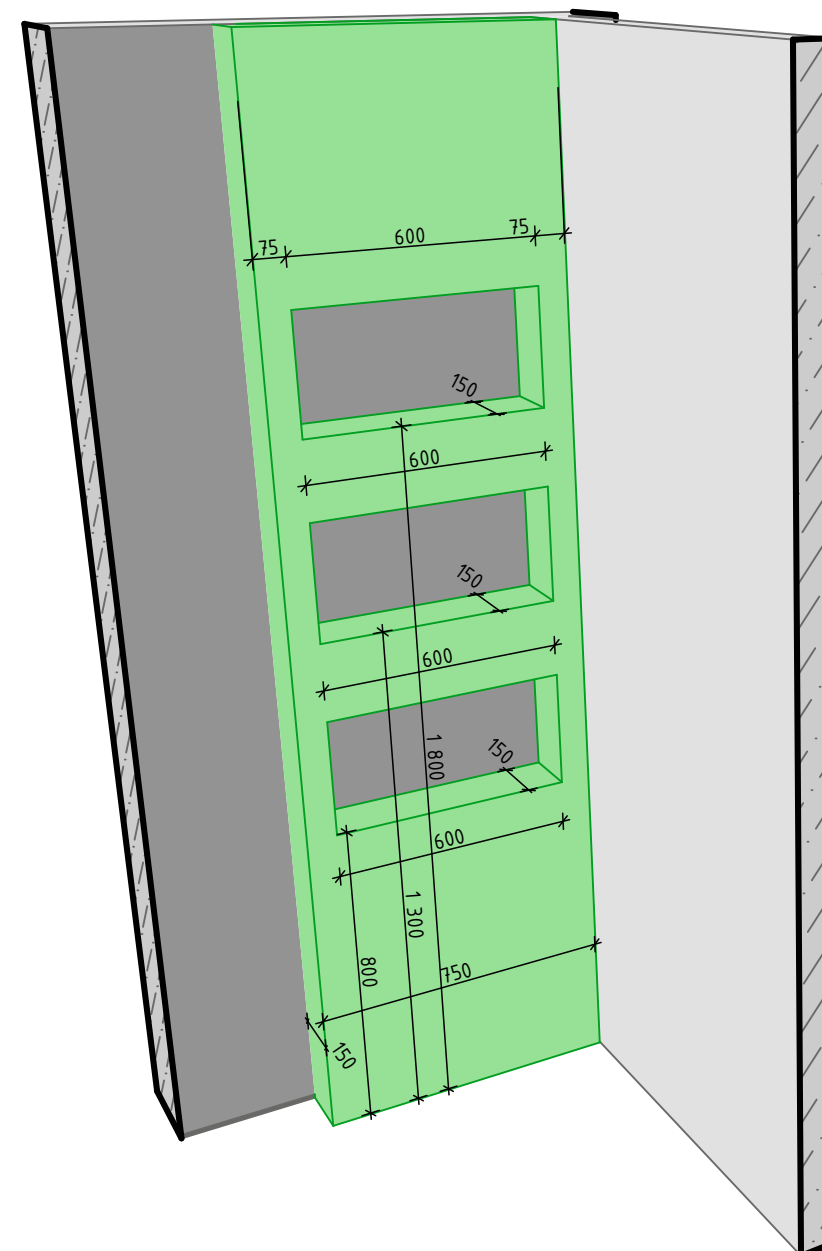
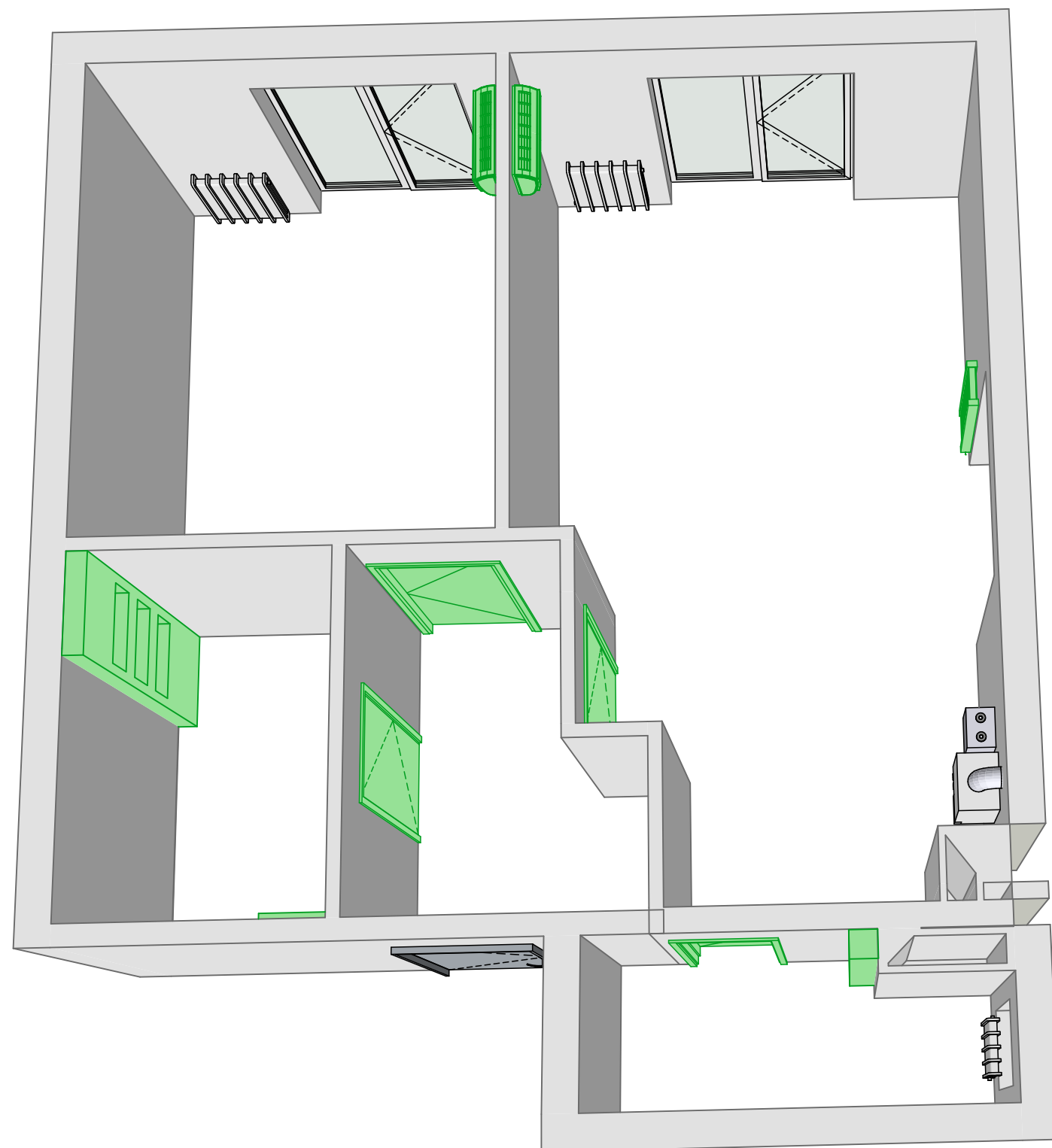


Схема монтажу 1

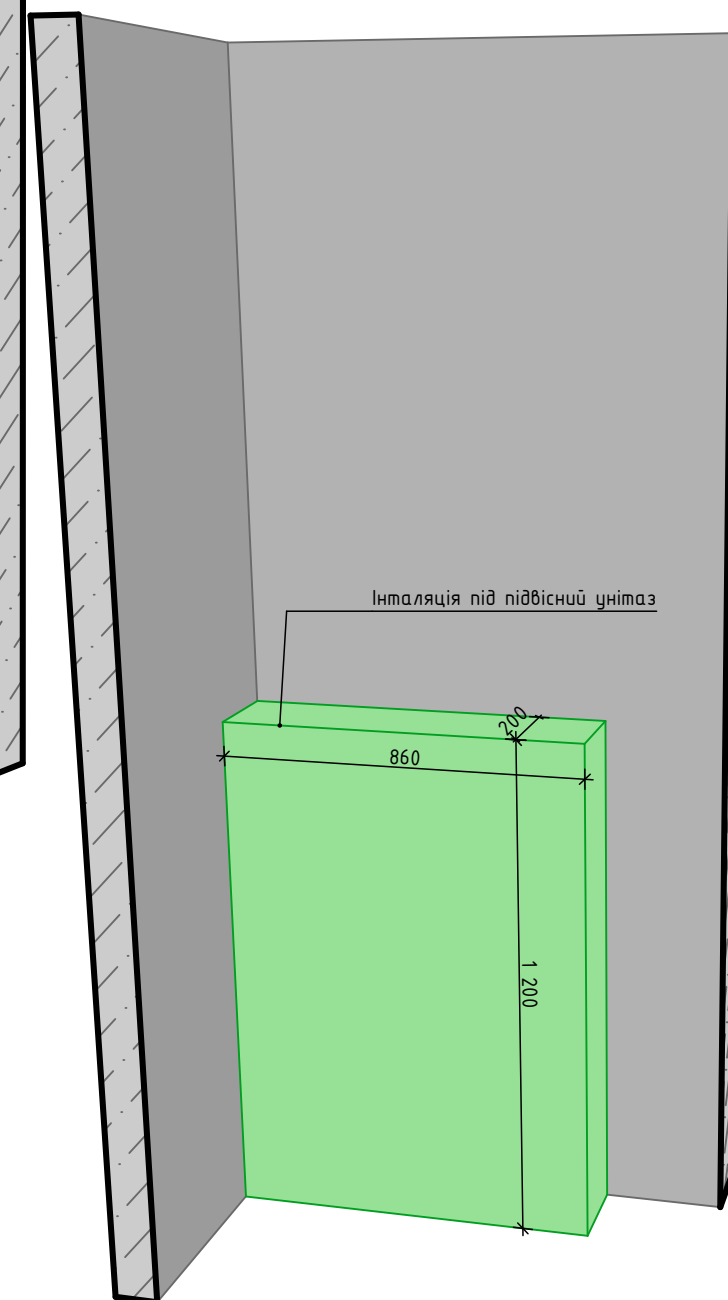
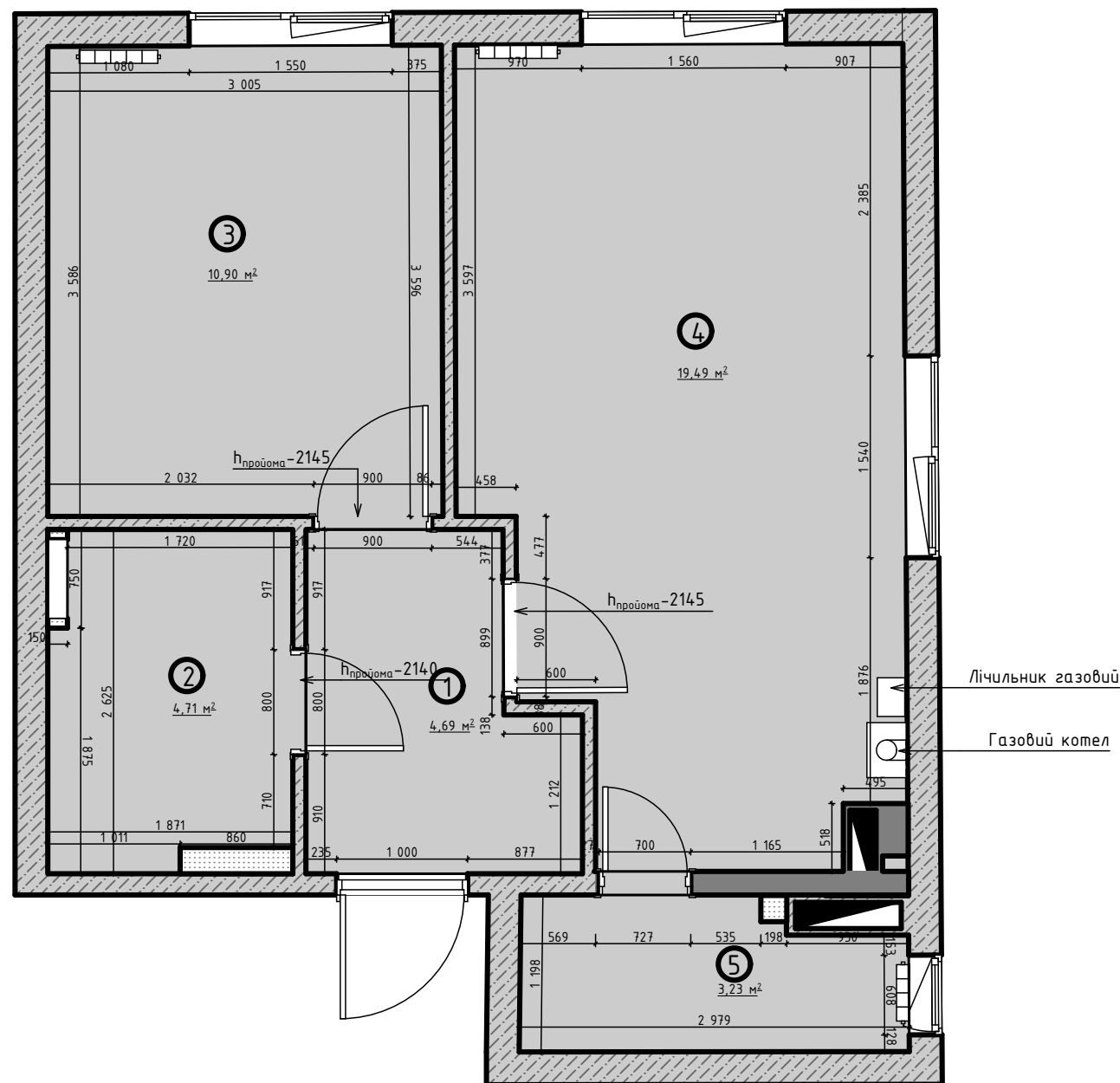
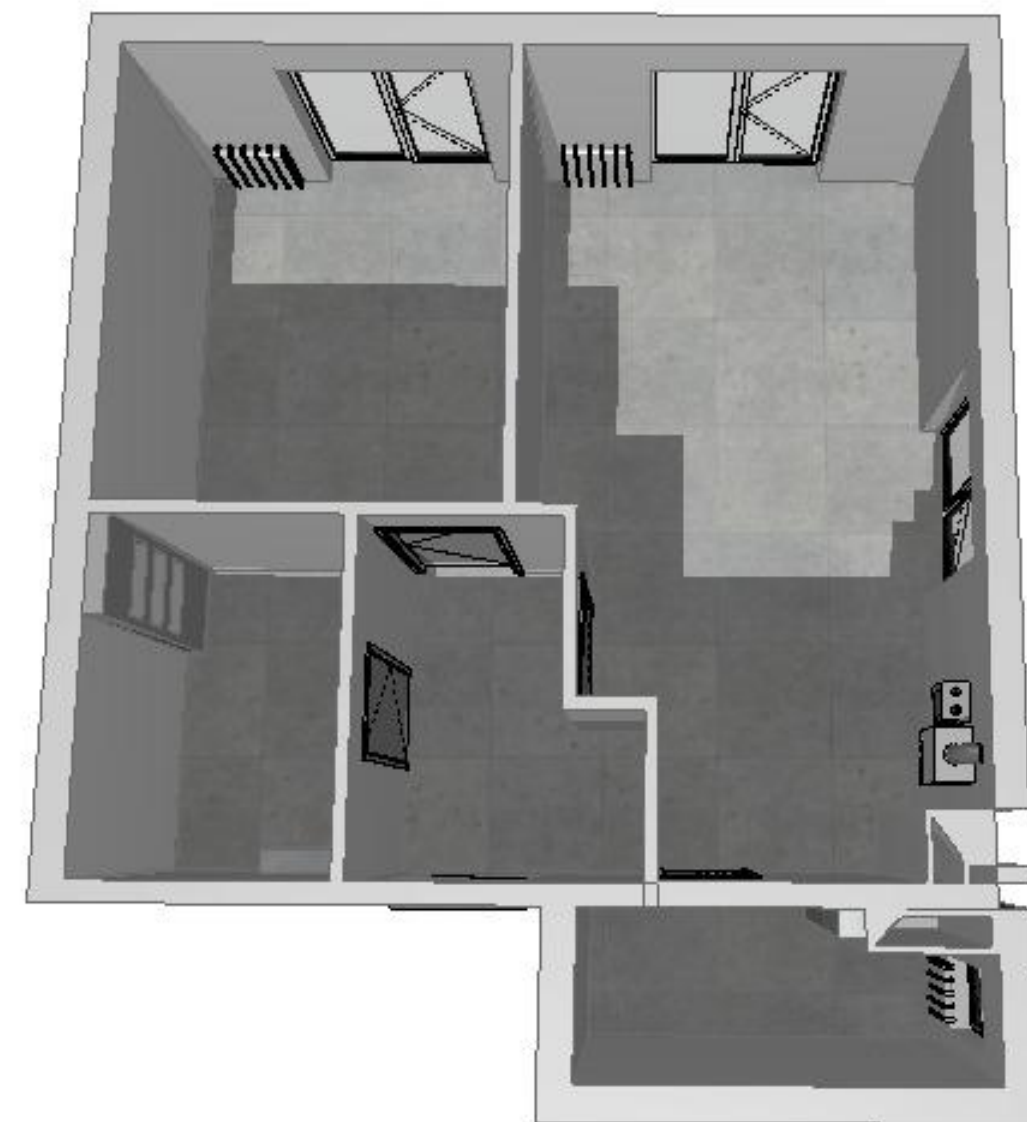


Схема монтажу 2

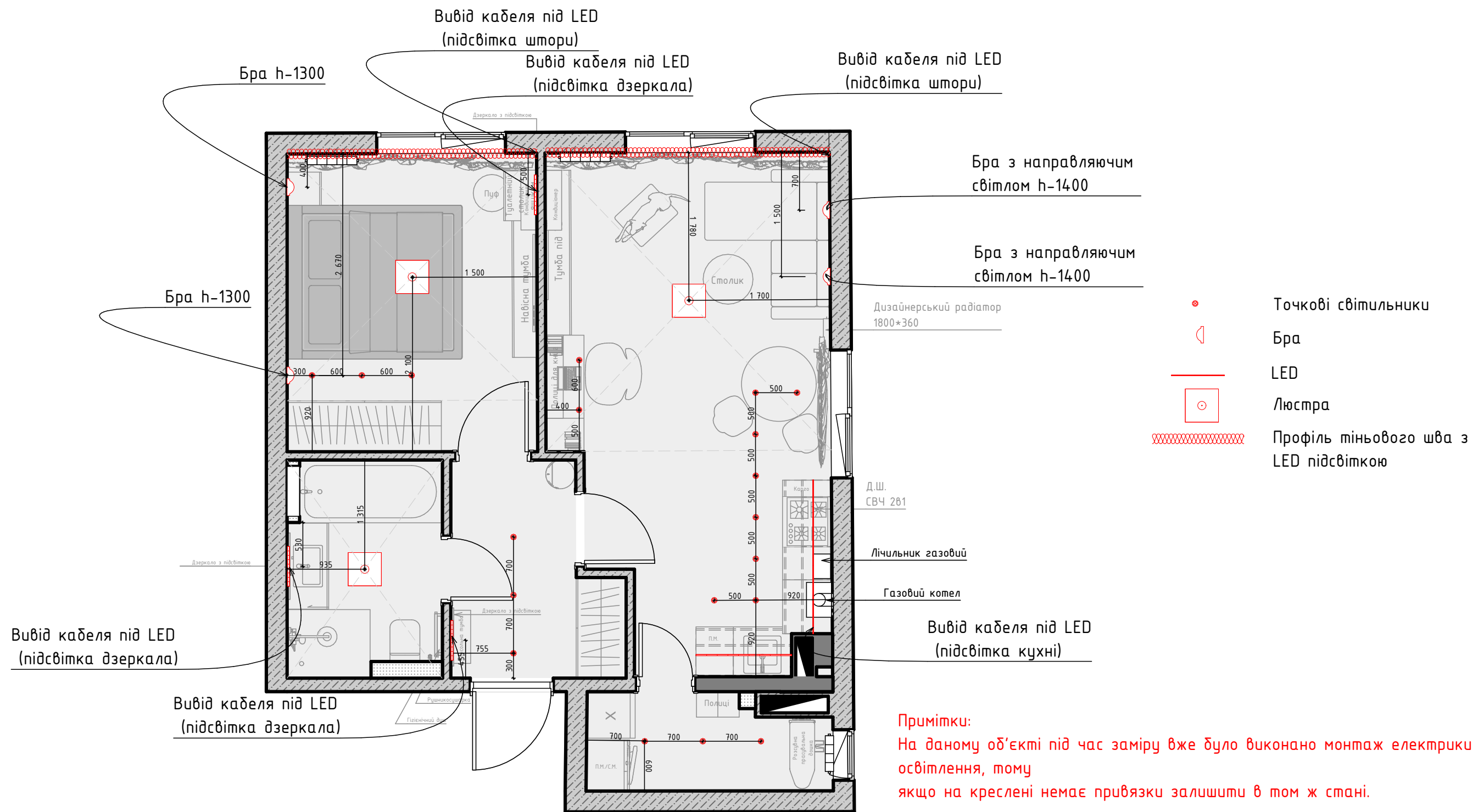


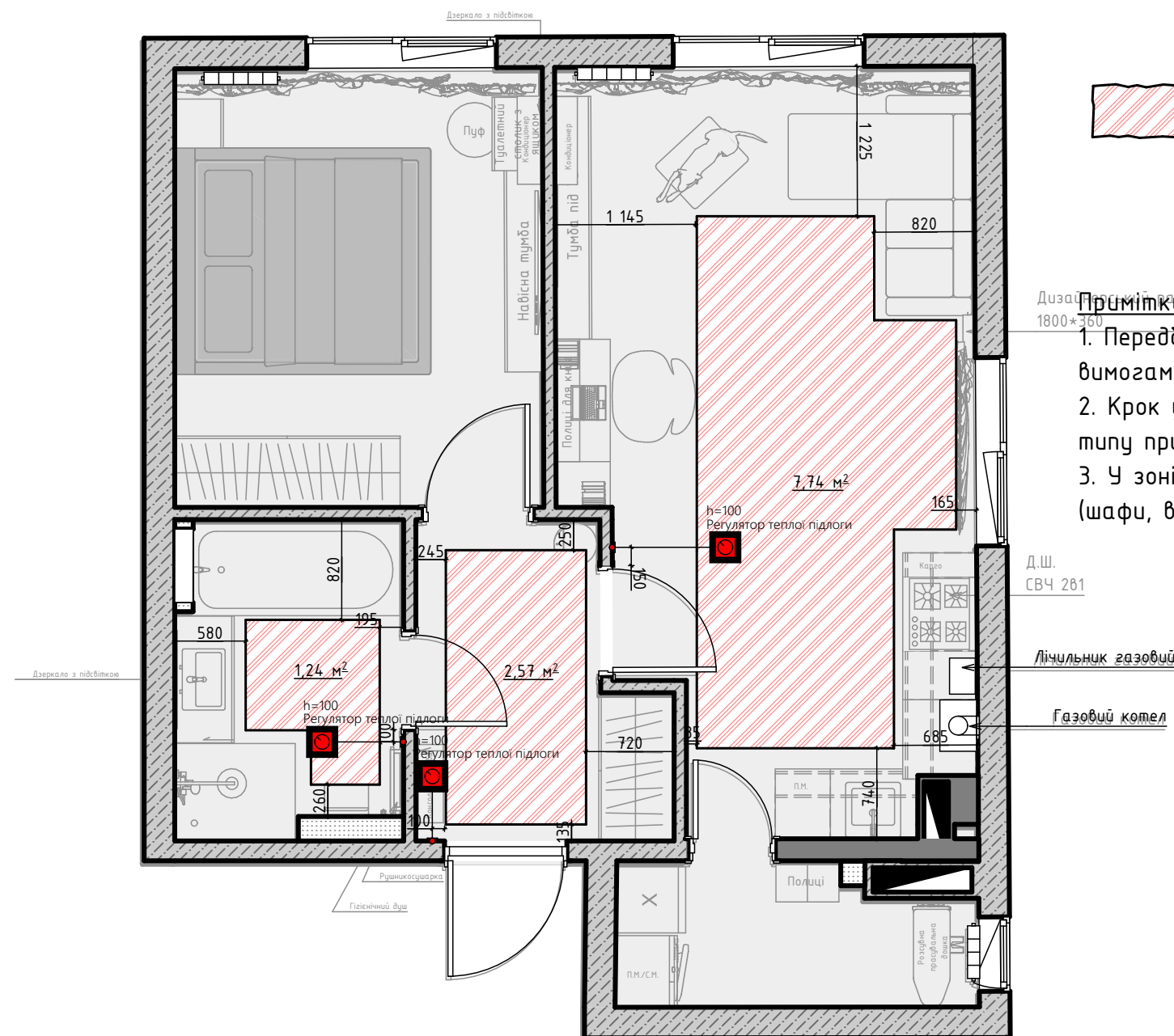
Експлікація		
№	Назва зони	Площа
1	Передпокії	4,69 м²
2	Санвузол	4,71 м²
3	Спальня	10,90 м²
4	Кухня-вітальня	19,49 м²
5	Хоз. приміщення	3,23 м²
Загальна площа:		43,29 м²



Примітки:

1. За умовну позначку 0,000 прийняти рівень чистої підлоги.
2. При прив'язках враховувати, що на планах вказані розміри по існуючих поверхнях, які можуть відрізнятися від розмірів після монтажних/демонтажних робіт.
3. Фактичну висоту приміщення уточнити по місцю.





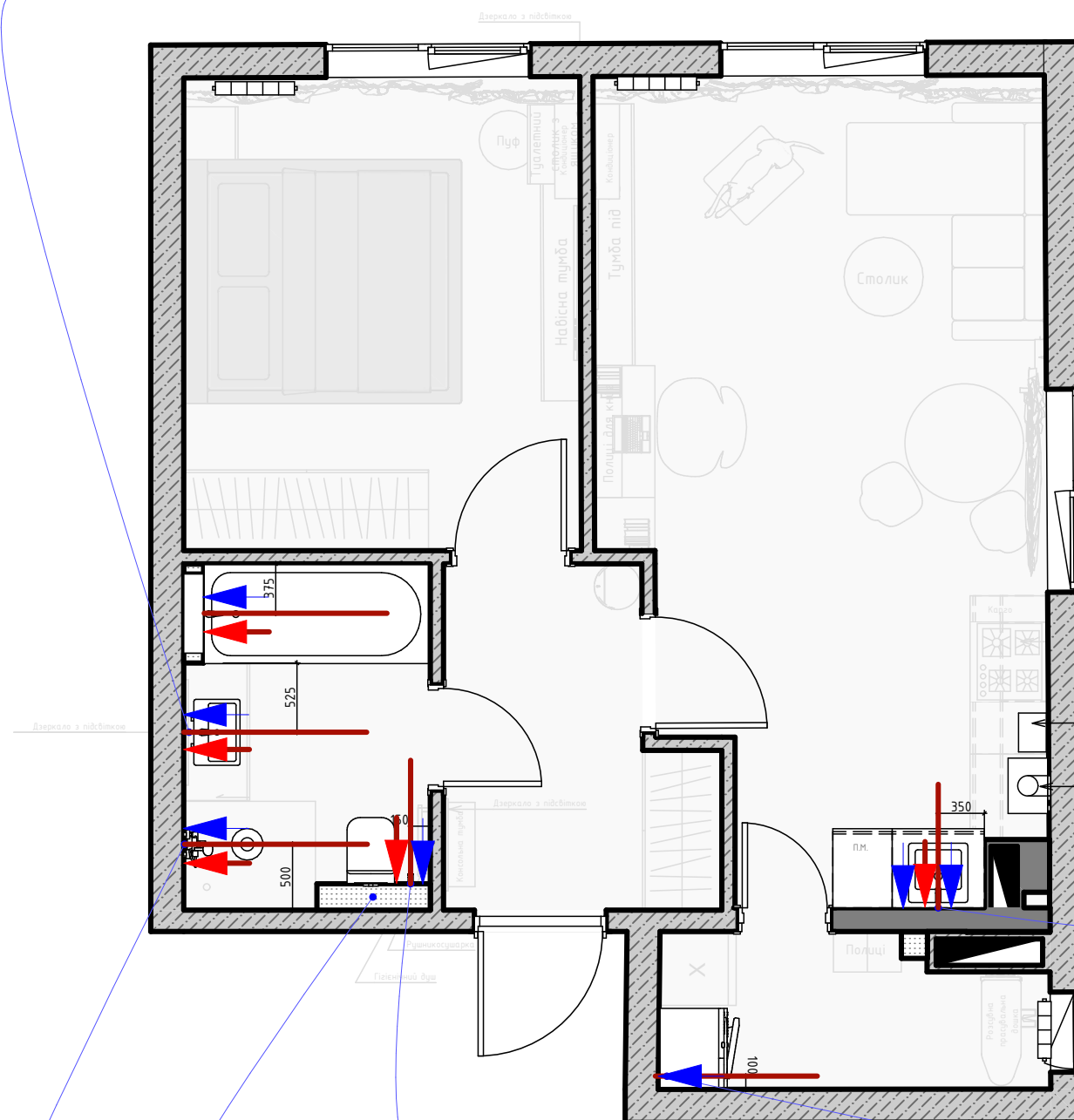
Контур теплої підлоги

Примітки

Дизайн радіатора
1800*360

1. Передбачити монтаж теплої підлоги згідно з проектом та технічними вимогами виробника.
2. Крок укладання труб/кабелю уточнити на місці монтажу, залежно від типу приміщення та необхідної потужності обігріву.
3. У зоні під меблями без ніжок або стаціонарними конструкціями (шафи, ванна, унітаз тощо) теплу підлогу не укладати

Відведення холодної та гарячої води
і каналізації для раковини



Загальні вказівки до виконання сантехнічних робіт

1. Відведення для посудомийної машини провести гнучкими шлангами в цоколі кухонного гарнітура.
2. Передбачити люки прихованого монтажу для доступу до комунікацій, розміщення визначити за місцем, узгодити з сантехніками.
3. Комунікації вштробити в стіни.
4. Перед розведенням сантехніки узгодити остаточне сантехнічне обладнання.
5. Всі підключення перевірити відповідно до куплених/затверджених позиції.

Відведення гарячої/холодної води та каналізація

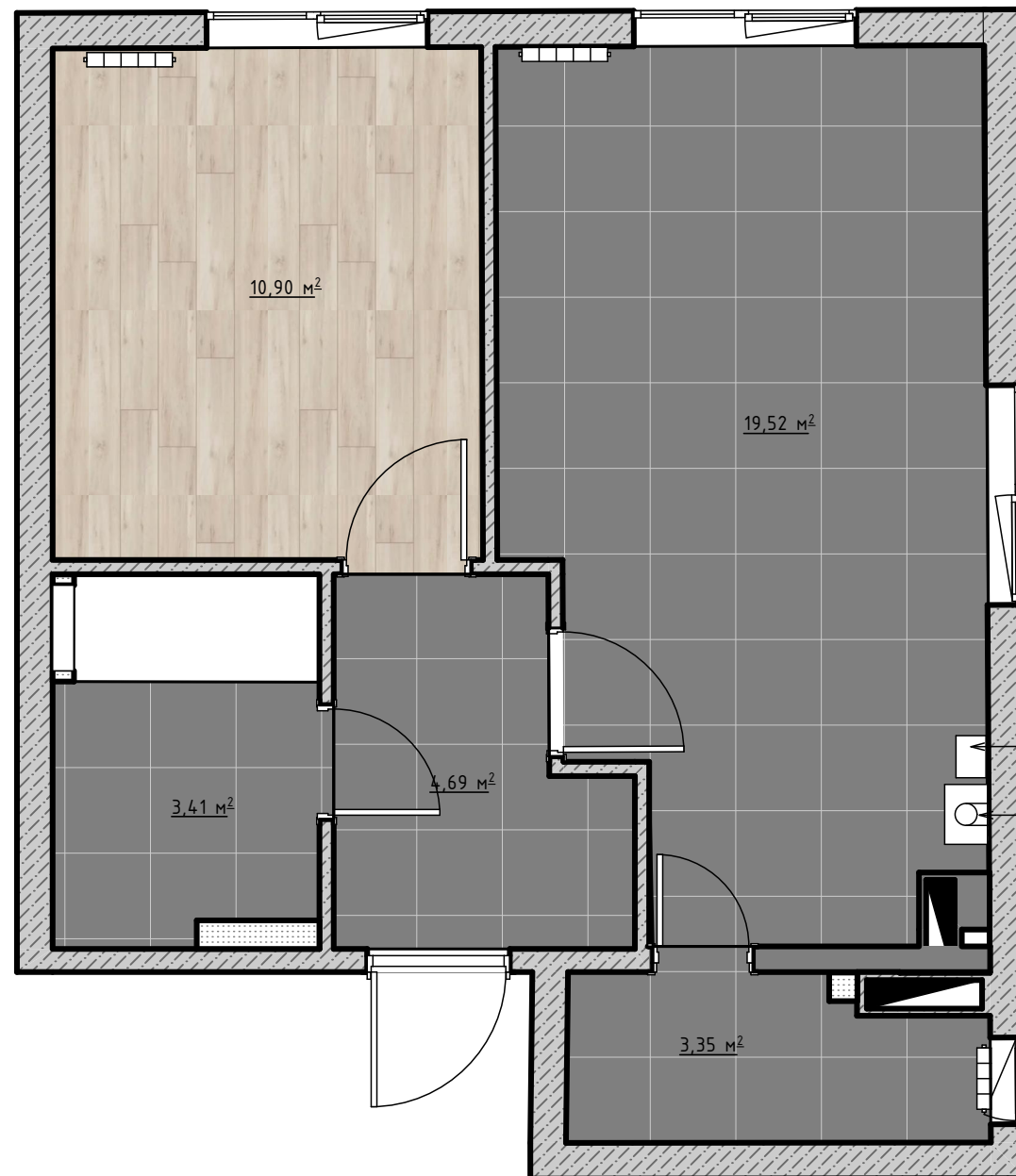
Відведення холодної та гарячої води h-610, відведення каналізації h-540 та відведення холодної води і каналізації для посудомийної машини

Відведення холодної води та каналізації для пральної та сушильної машини h=600

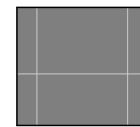
Вівід для гігієнічного душу h-650

Інсталяція для підвісного унітазу

Відведення холодної та гарячої води
і каналізації в душі/трап h-1100



Кварц вінілова підлога



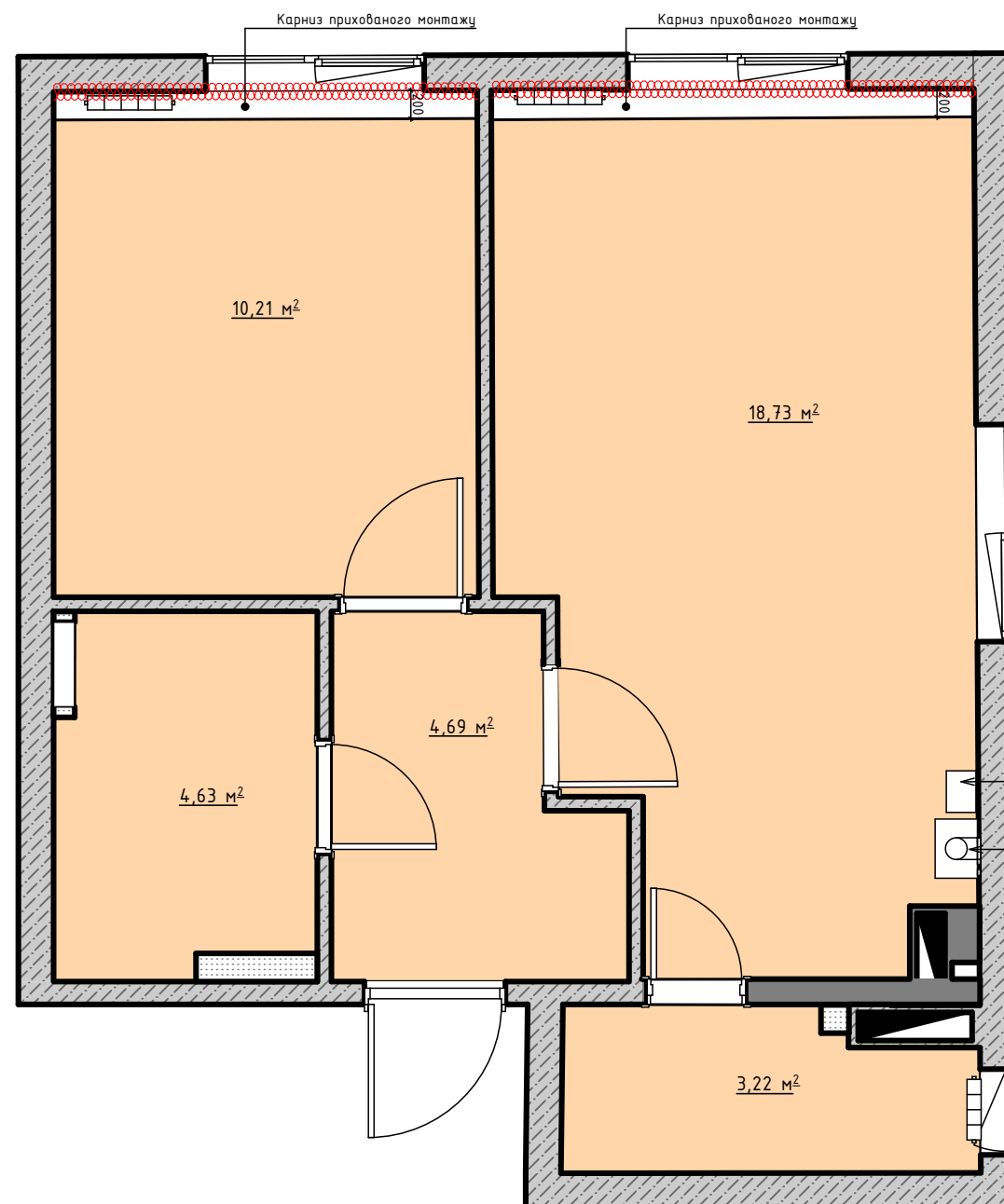
Плитка для підлоги

Загальні вказівки до виконання ремонтно-будівельних робіт до проєкту_

1. Кількість покриття підлоги враховано без коефіцієнту запасу (рекомендується +5-8%).
2. Розміри уточнити після проведення будівельно-монтажних робіт.
3. Стики напольного покриття сховати під дверними полотнами.
4. Розміри вказані без урахування оздоблення стін (20-30 мм) _

Лічильник газовий

Газовий котел



 Профіль тіньового шва з LED підсвіткою

 Натяжне полотно

Примітки:

1. Монтаж натяжної стелі виконувати після завершення всіх мокрих оздоблювальних робіт (шпаклювання, фарбування тощо).
2. Передбачити закладні елементи під світильники, карнизи, люстри, вентиляційні решітки та інші елементи.
3. При наявності ніші для штор або карнизів – передбачити відповідну закладну конструкцію.