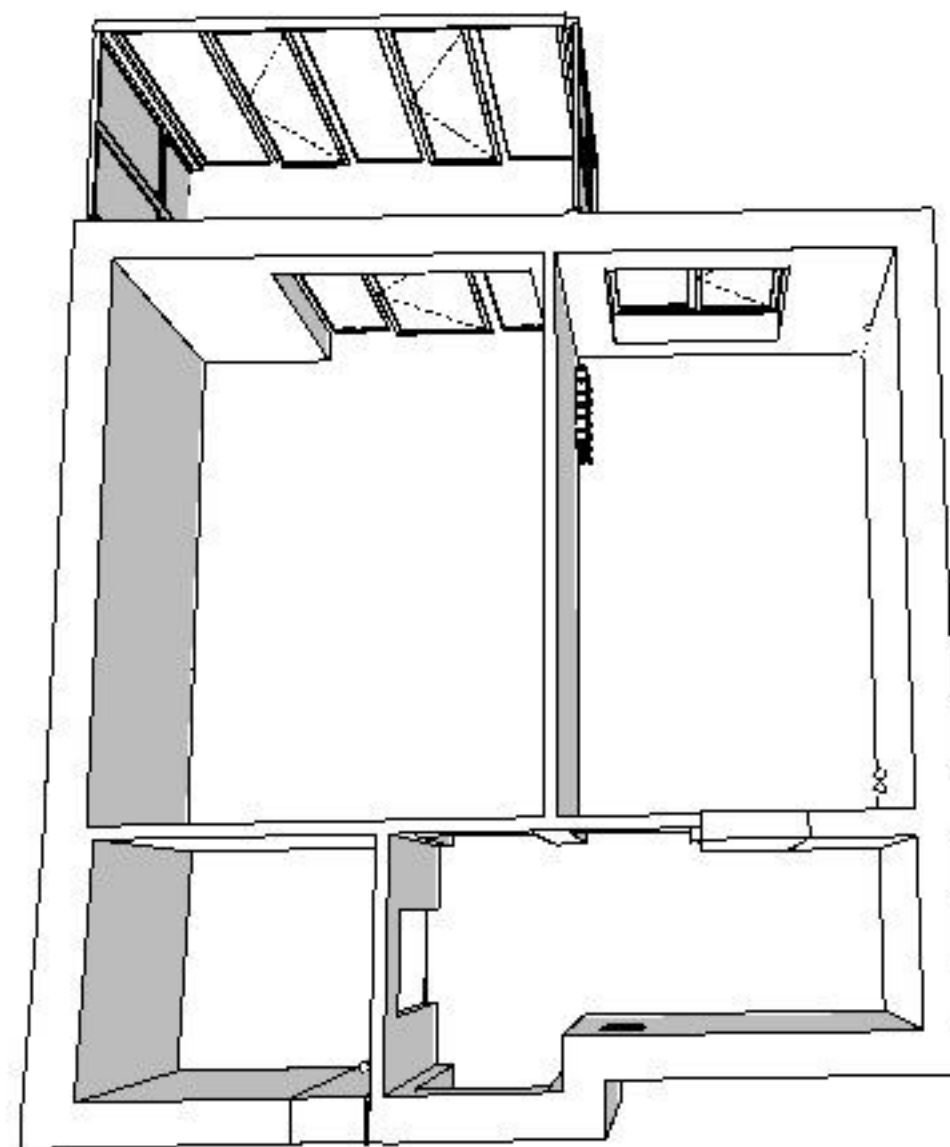
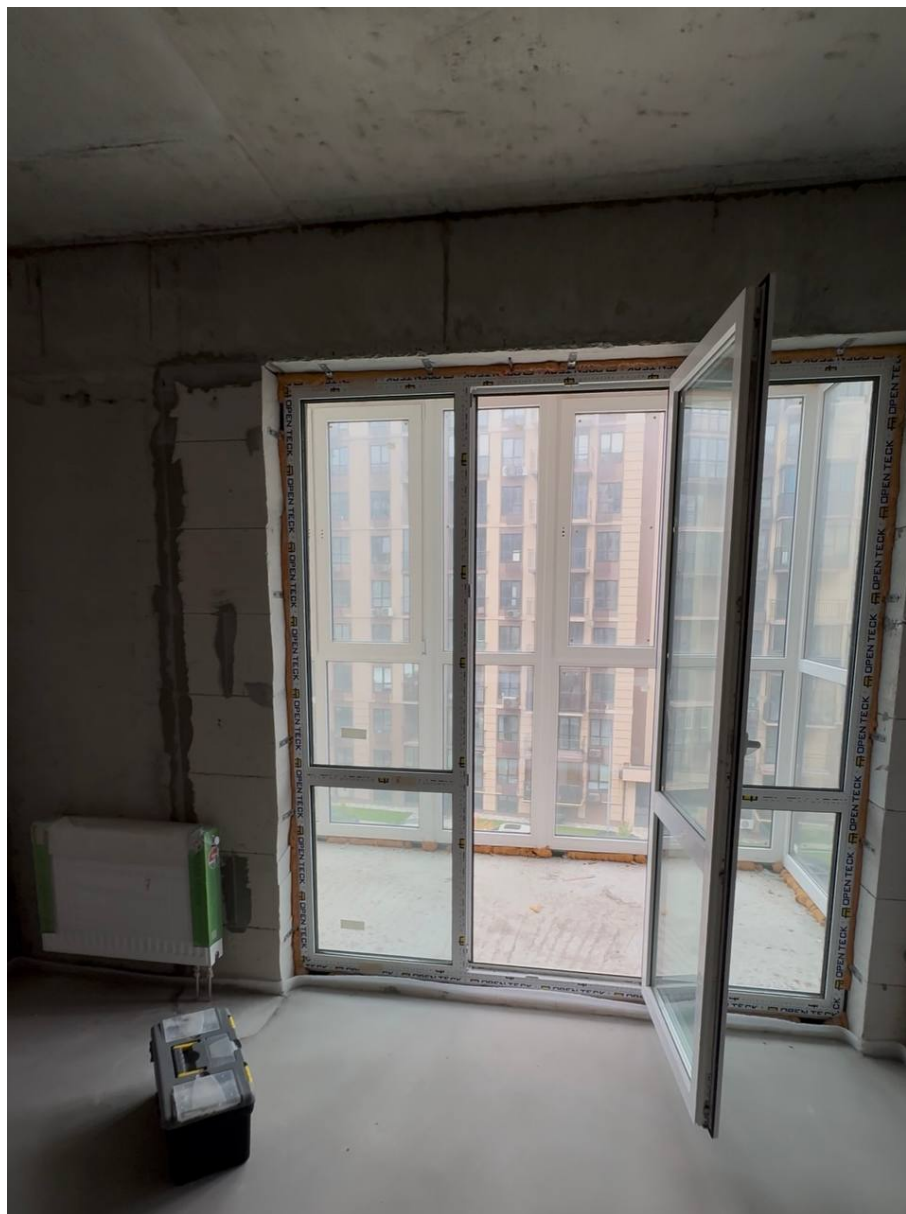
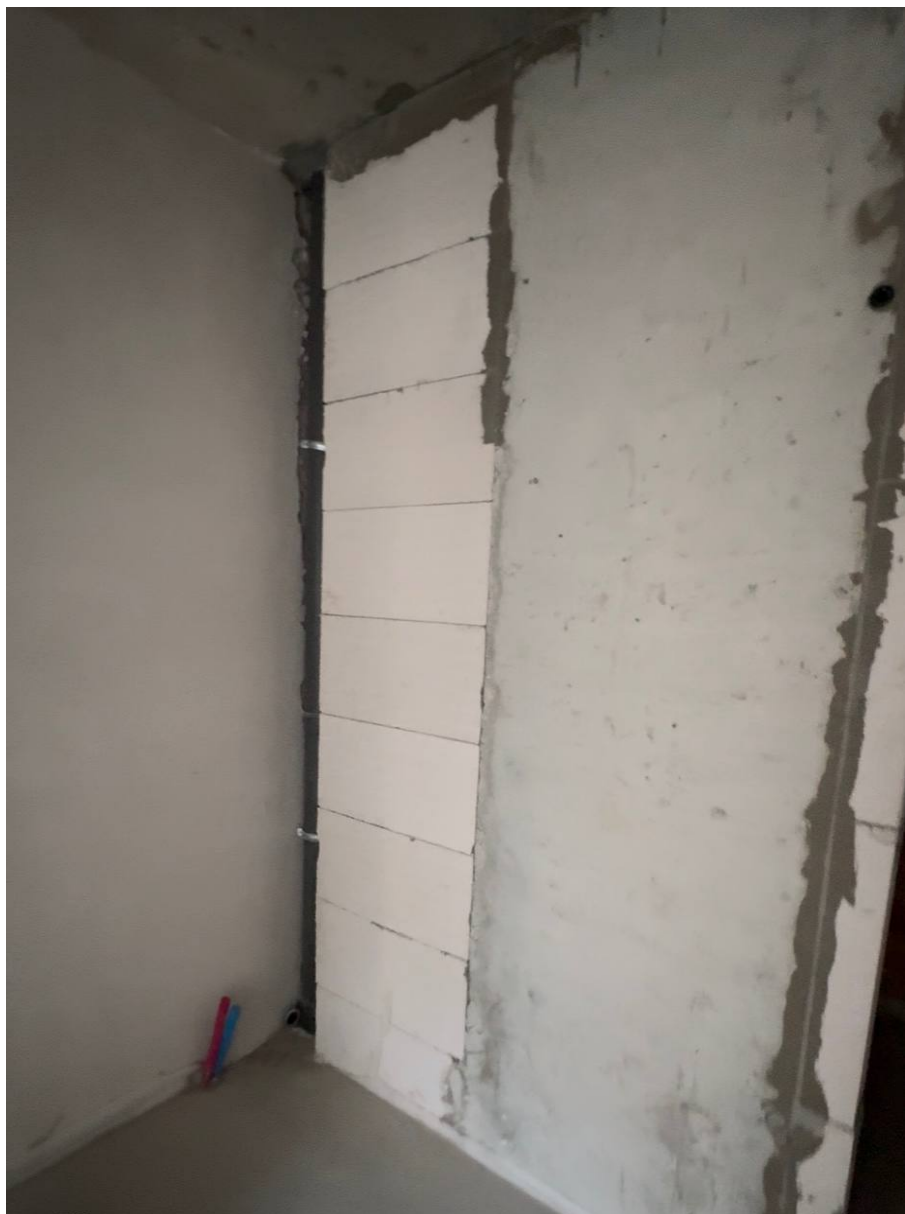




ЖК "Кришталеві джерела" м. Київ, вул.
Метрологічна 107А

Лісова Наталія +38 067 770 74 21
Ваганова Марія +38 093 803 87 31


FELISSIMO
INTERIOR DESIGN



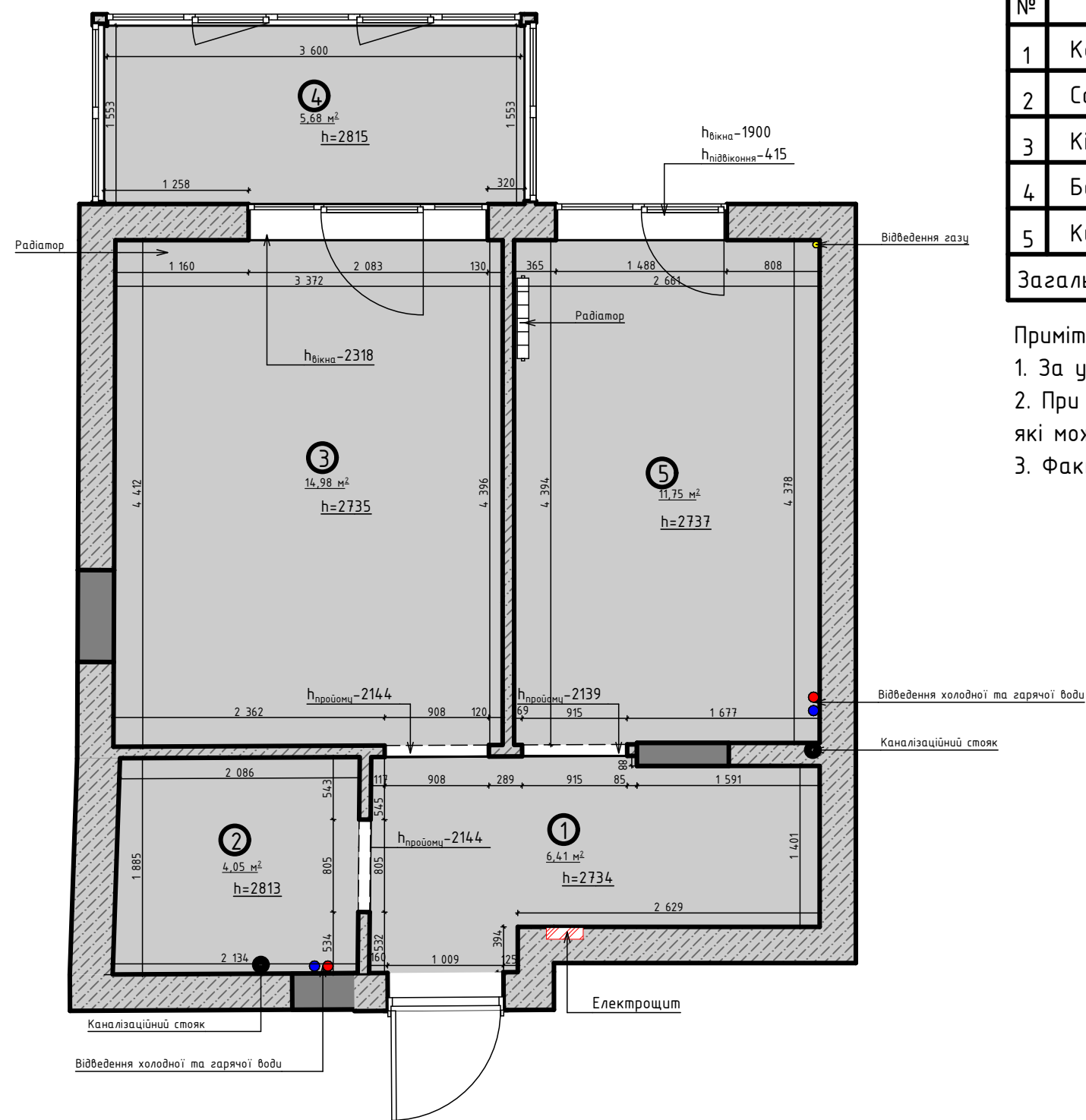
ЖК "Кришталеві джерела" м. Київ, вул.
Метрологічна 107А

Фотофіксація об'єкта

AP2

Лісова Наталія +38 067 770 74 21
Ваганова Марія +38 093 803 87 31

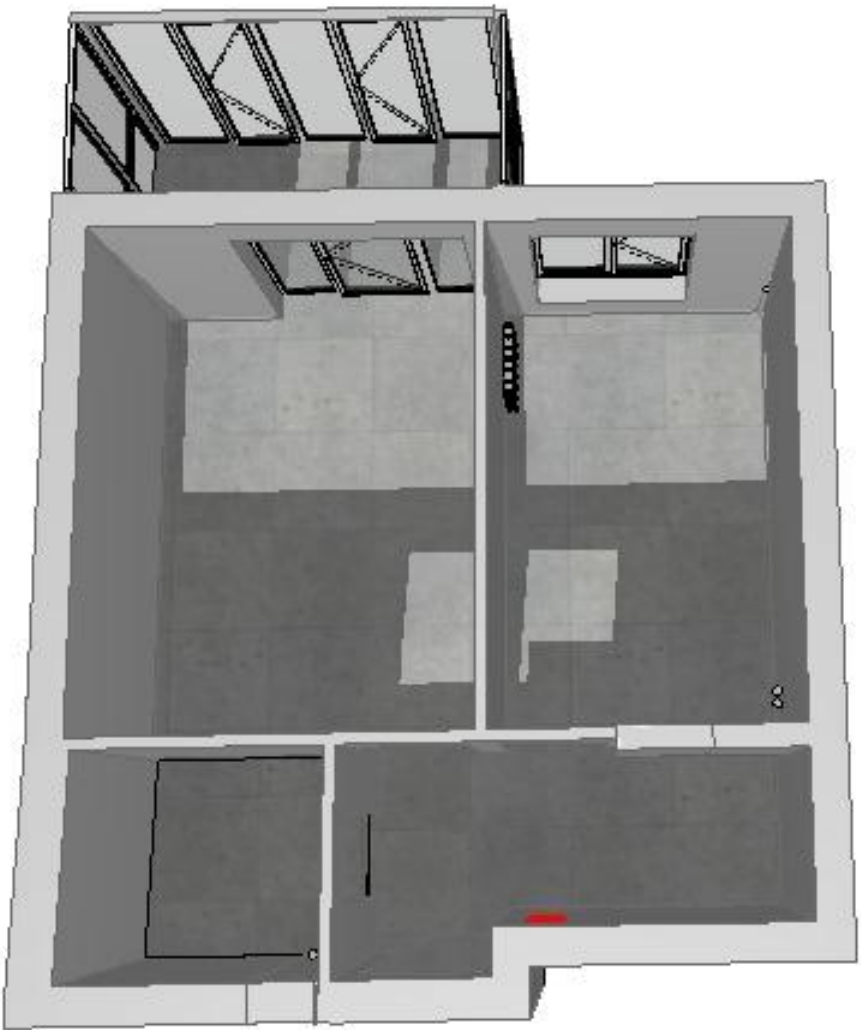


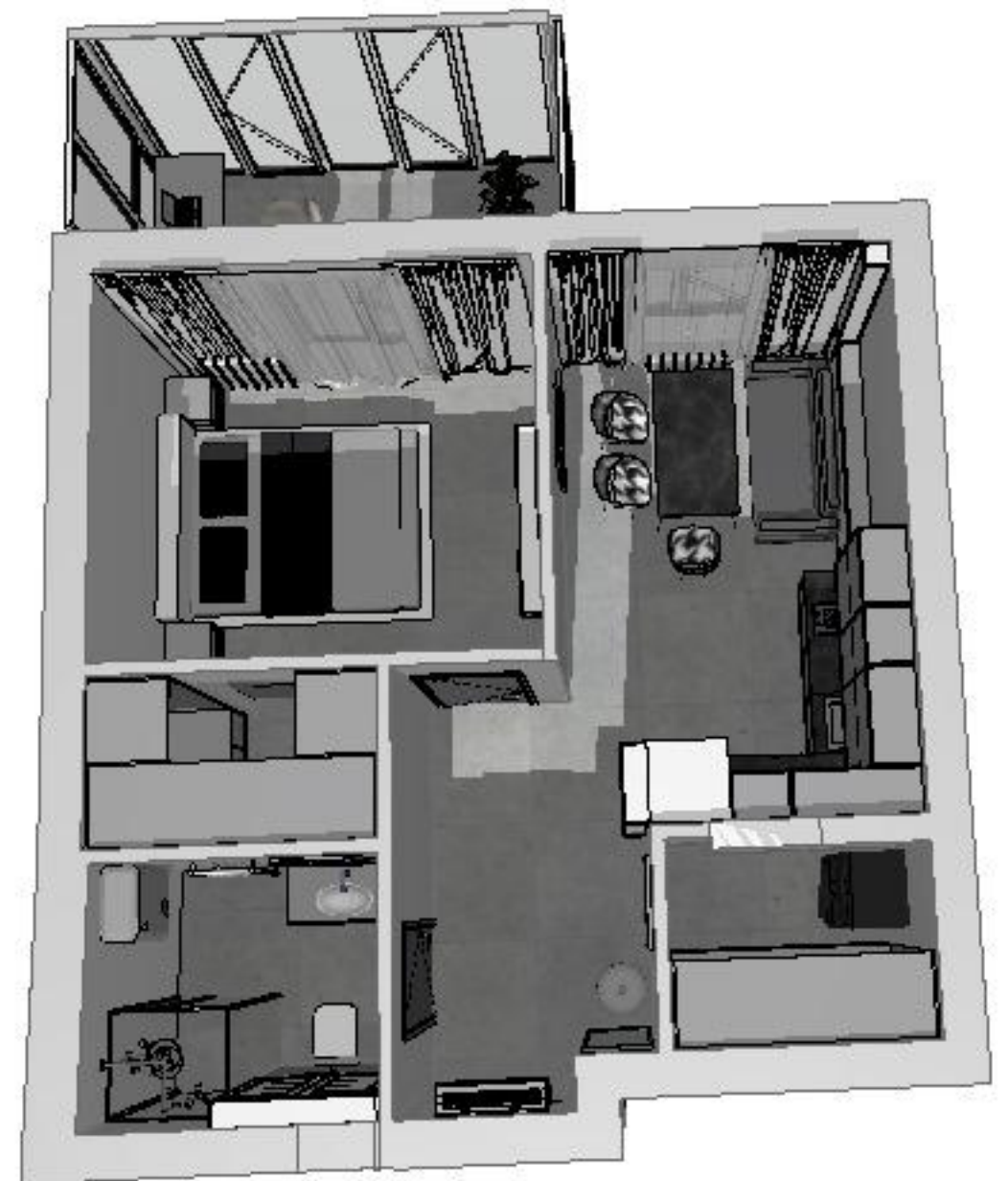
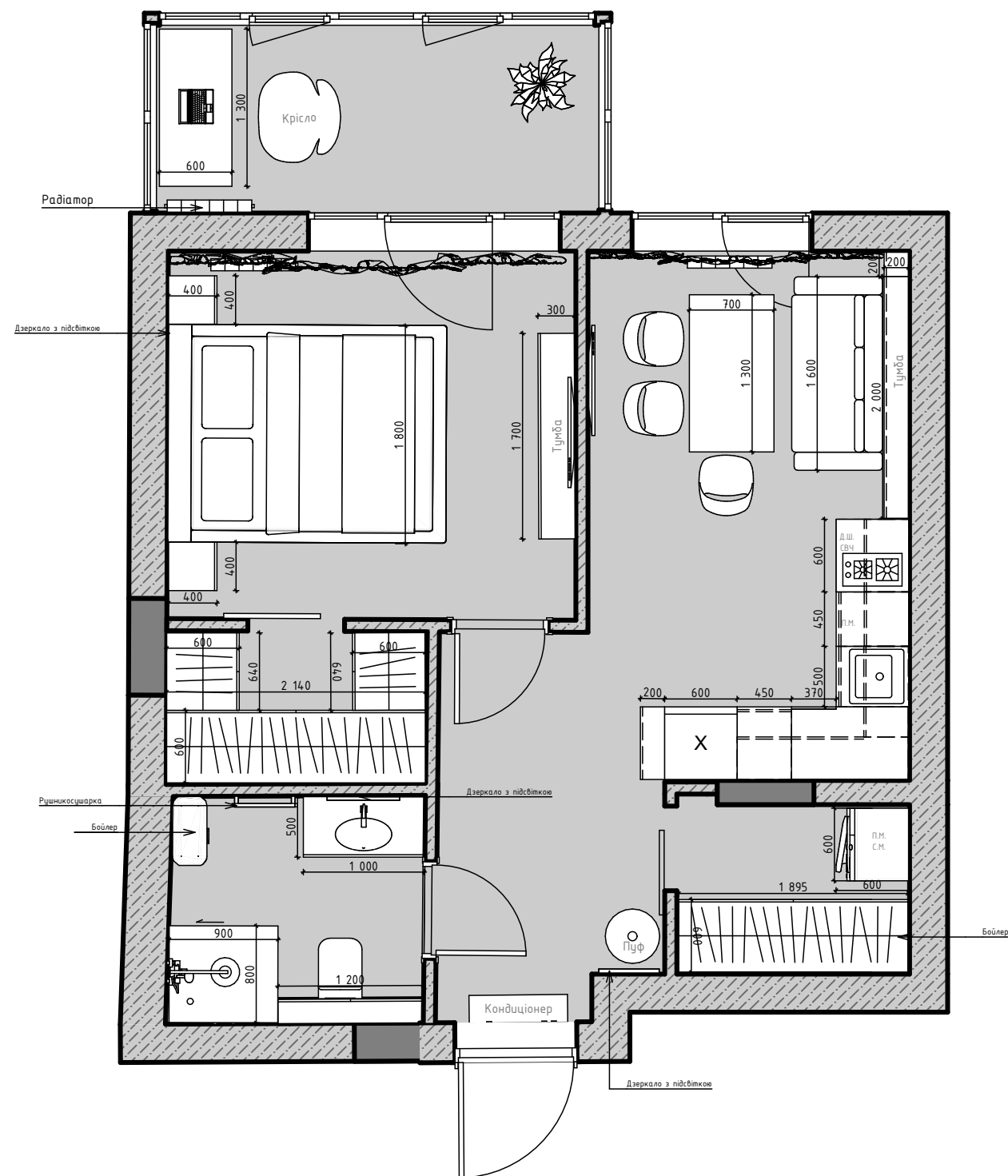


Експлікація		
№	Назва зони	Площа
1	Коридор	6,41 м²
2	Санвузол	4,05 м²
3	Кімната	14,98 м²
4	Банкон	5,68 м²
5	Кухня	11,75 м²
Загальна площа:		42,87 м²

Цегла
Монолітний бетон

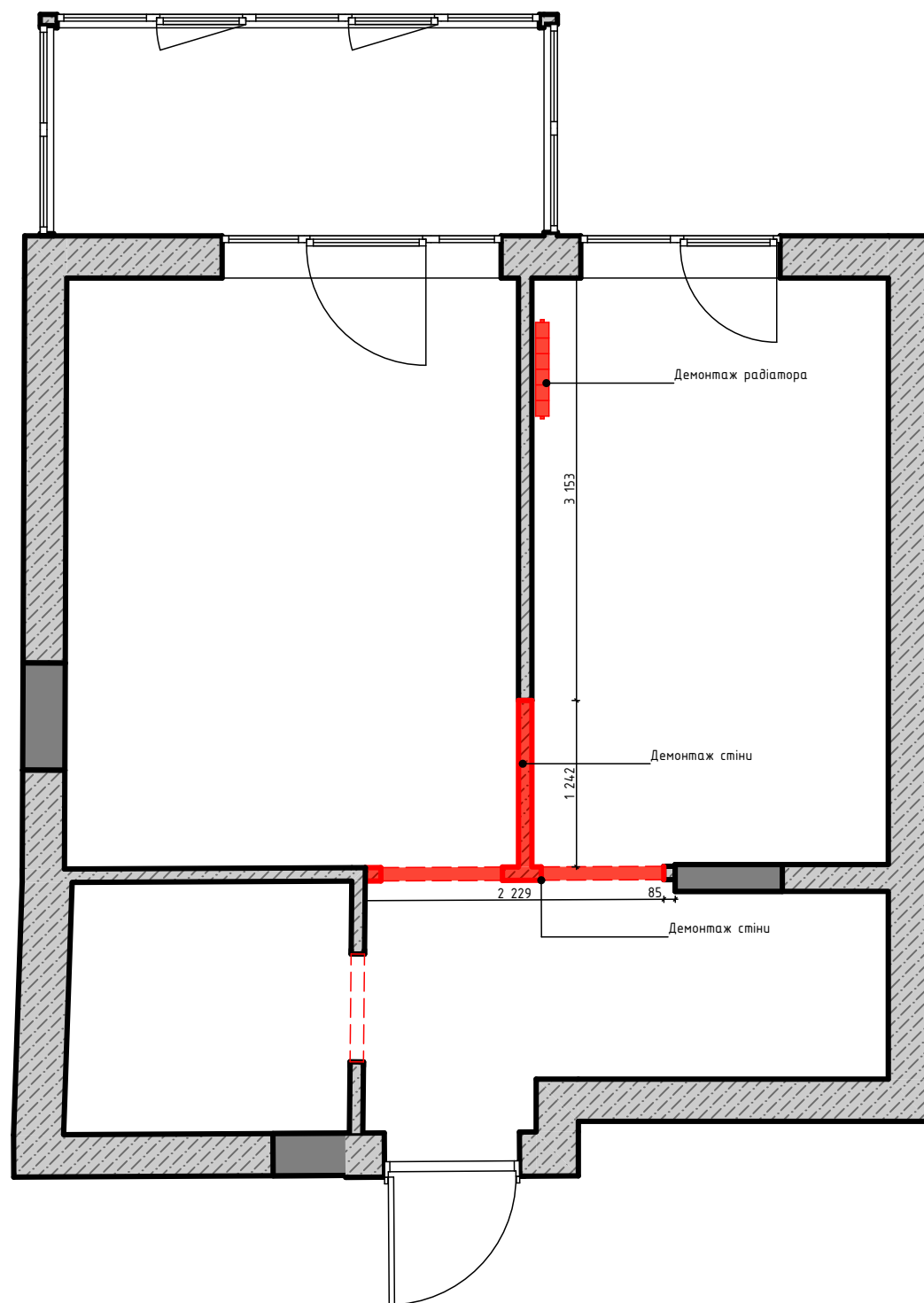
Примітки:
1. За умовну позначку 0,000 прийняти рівень чистої підлоги.
2. При прив'язках враховувати, що на планах вказані розміри по існуючих поверхнях, які можуть відрізнятися від розмірів після монтажно/демонтажних робіт.
3. Фактичну висоту приміщення уточнити по місцю.





Примітки:

1. Розміри можуть змінюватися після виконання оздоблювальних робіт (штукатурка, плитка, фарбування тощо). Розміри уточнювати після оздоблення стін.
2. Закупівлю та монтаж меблів здійснювати лише після виконання оздоблення стін та підлоги.

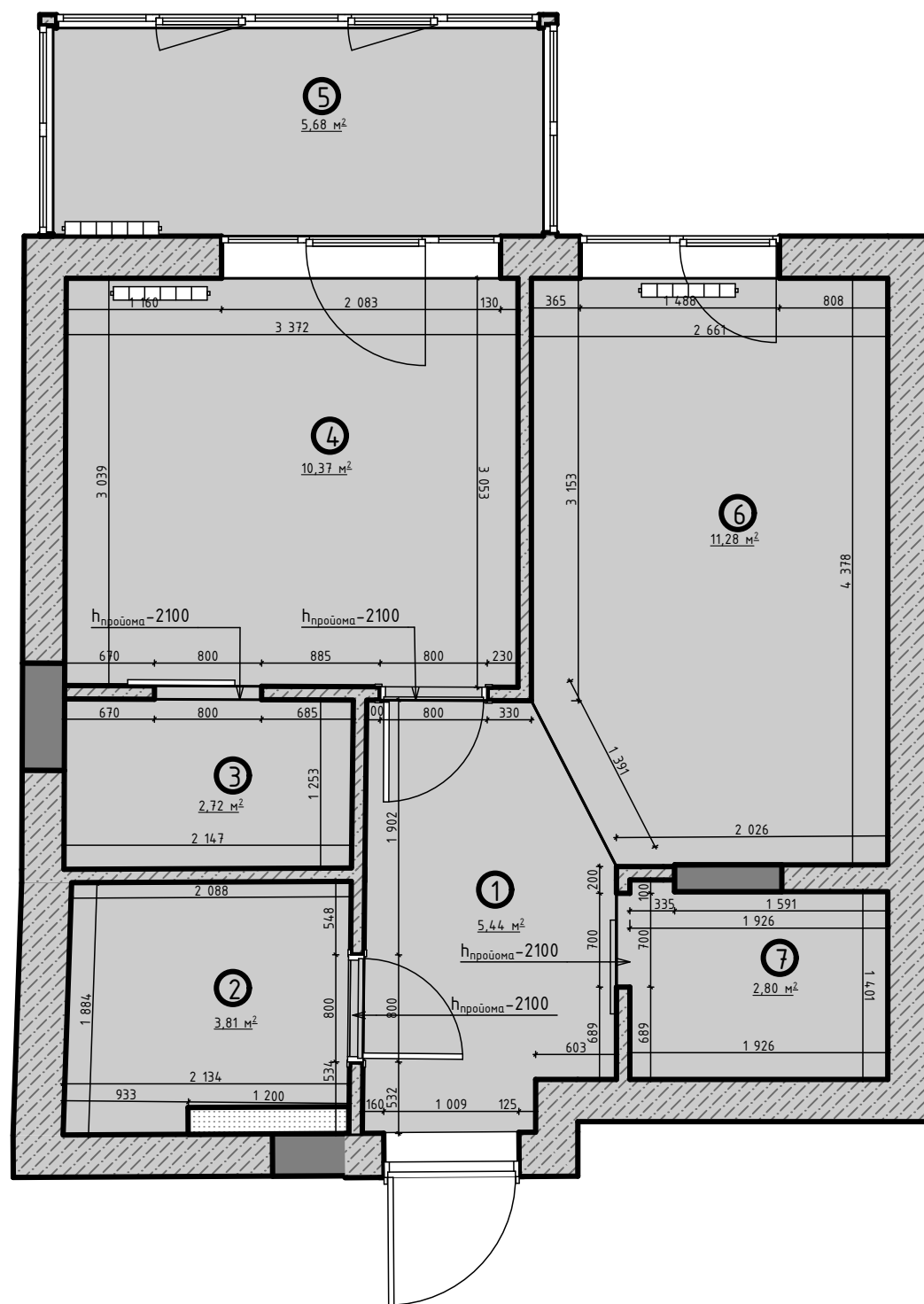


Умовні позначки

- демонтаж стін
- існуючі стіни

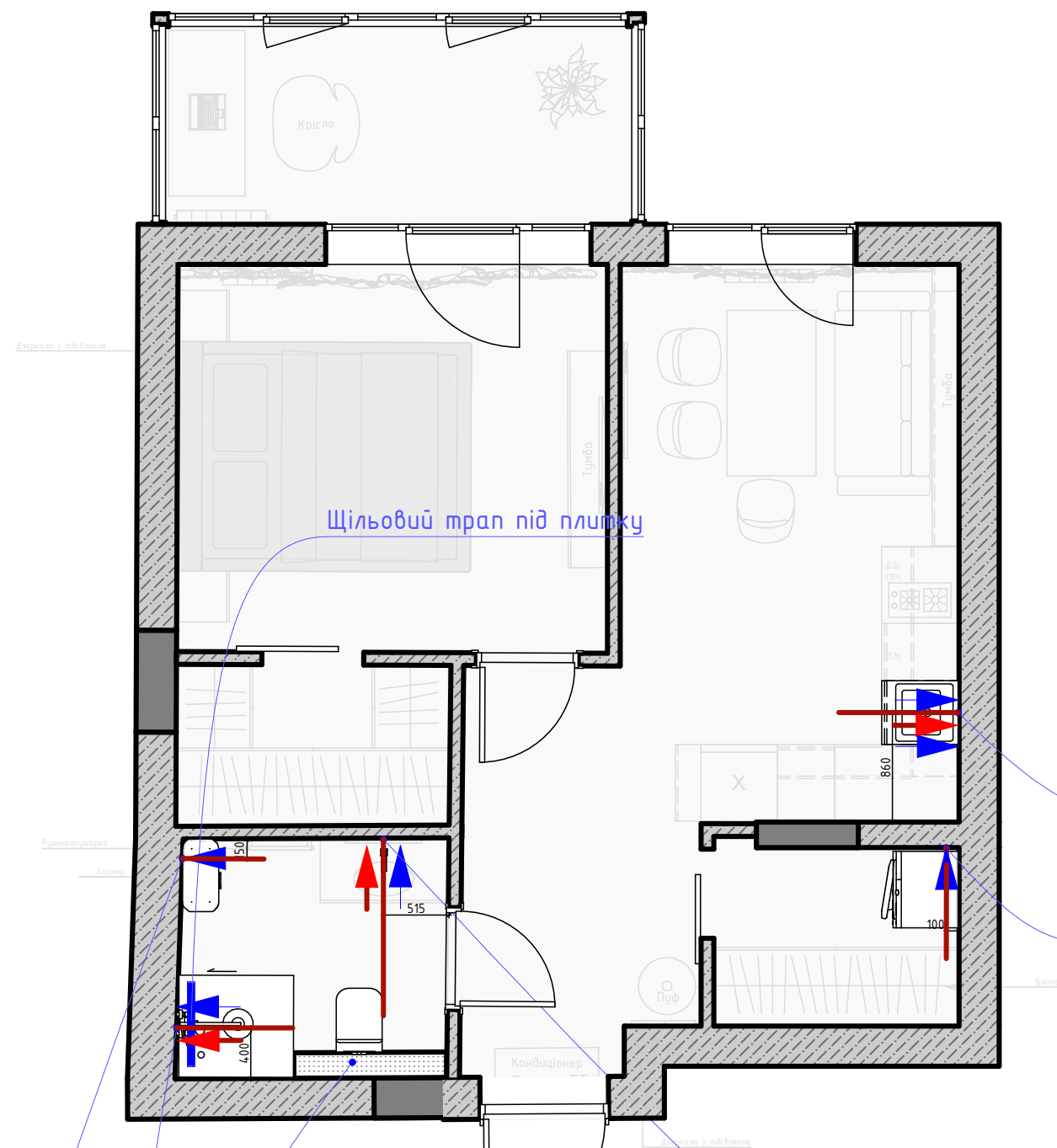
Загальні вказівки до виконання ремонтно-будівельних робіт до проєкту.

1. За умовну позначку 0,000 прийняти рівень чистої підлоги.
2. При прив'язках враховувати, що на планах вказані розміри по існуючих поверхнях, які можуть відрізнятися від розмірів після монтажно/демонтажних робіт.
3. Фактичну висоту приміщення уточнити по місцю.
4. Всі розміри на об'єкті мають бути перевірені підрядною організацією.



Експлікація		
№	Назва зони	Площа
1	Коридор	5,44 м²
2	Санвузол	3,81 м²
3	Гардероб	2,72 м²
4	Спальня	10,37 м²
5	Балкон	5,68 м²
6	Кухня	11,28 м²
7	Хоз.приміщення	2,80 м²
Загальна площа:		42,1 м²

- Примітки:
- За умовну позначку 0,000 прийняти рівень чистої підлоги.
 - При прив'язках враховувати, що на планах вказані розміри по існуючих поверхнях, які можуть відрізнятися від розмірів після монтажно/демонтажних робіт.
 - Фактичну висоту приміщення уточнити по місцю.



Загальні вказівки до виконання сантехнічних робіт

1. Відведення для посудомийної машини провести гнучкими шлангами в цоколі кухонного гарнітура.
2. Передбачити люки прихованого монтажу для доступу до комунікацій, розміщення визначити за місцем, узгодити з сантехніками.
3. Комунікації вштробити в стіни.
4. Перед розведенням сантехніки узгодити остаточне сантехнічне обладнання.
5. Всі підключення перевірити відповідно до куплених/затверджених позиції.
6. Підлогу в душовій кабіні підняти мінімально, для облаштування душового трапу і піддону із плитки.
7. Передбачити ухил підлоги у напрямку до душового трапа для забезпечення водовідведення.



Відведення горячої/холодної води та каналізація

Відведення холодної та горячої води h-610, відведення каналізації h-540 та відведення холодної води і каналізації для посудомийної машини

Відведення холодної води та каналізації для пральної та сушильної машини h=400

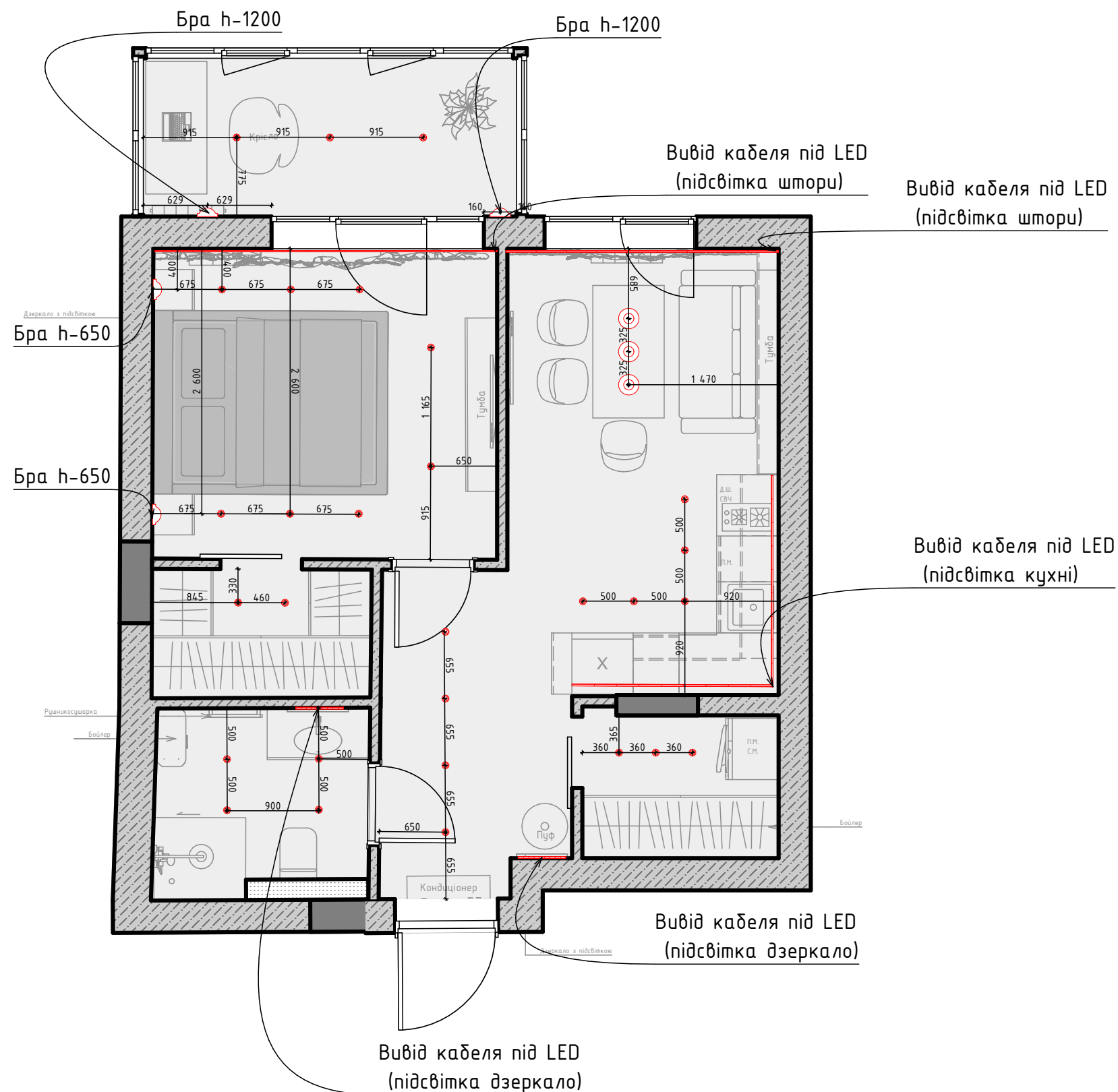
Інсталяція для підвісного унітазу

Відведення холодної та горячої води для душового набору h-1100, відведення каналізації в душі/трап

Відведення для бойлера, h - 1300.

Відкорегувати висоту та розміщення виводу по технічним характеристикам обраного бойлера

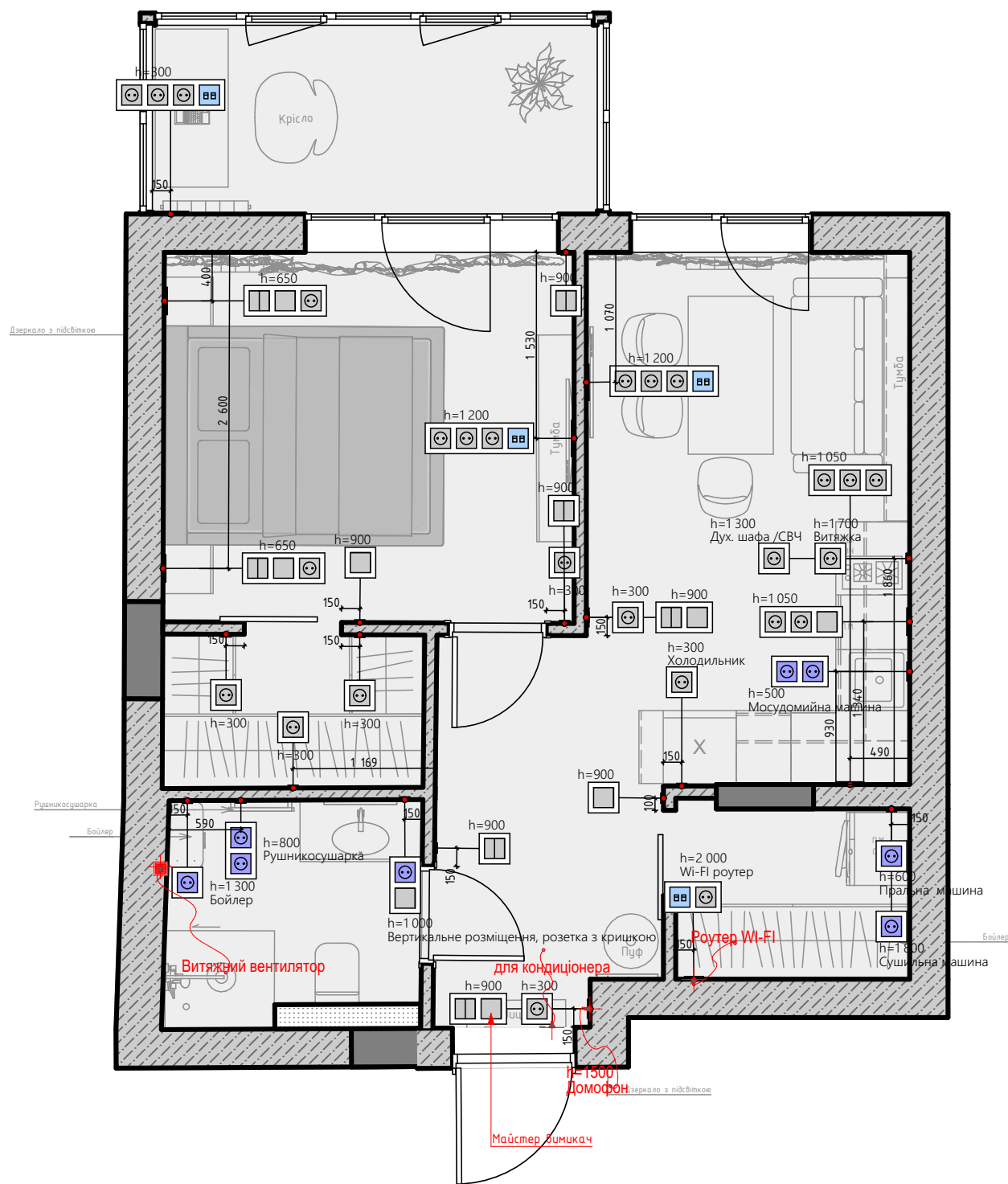
Відведення холодної та горячої води і каналізації для раковини



- Точкові світильники
- ⊙ Люстра
- ⌒ Бра
- LED

Примітки:

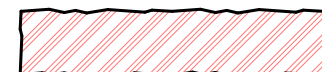
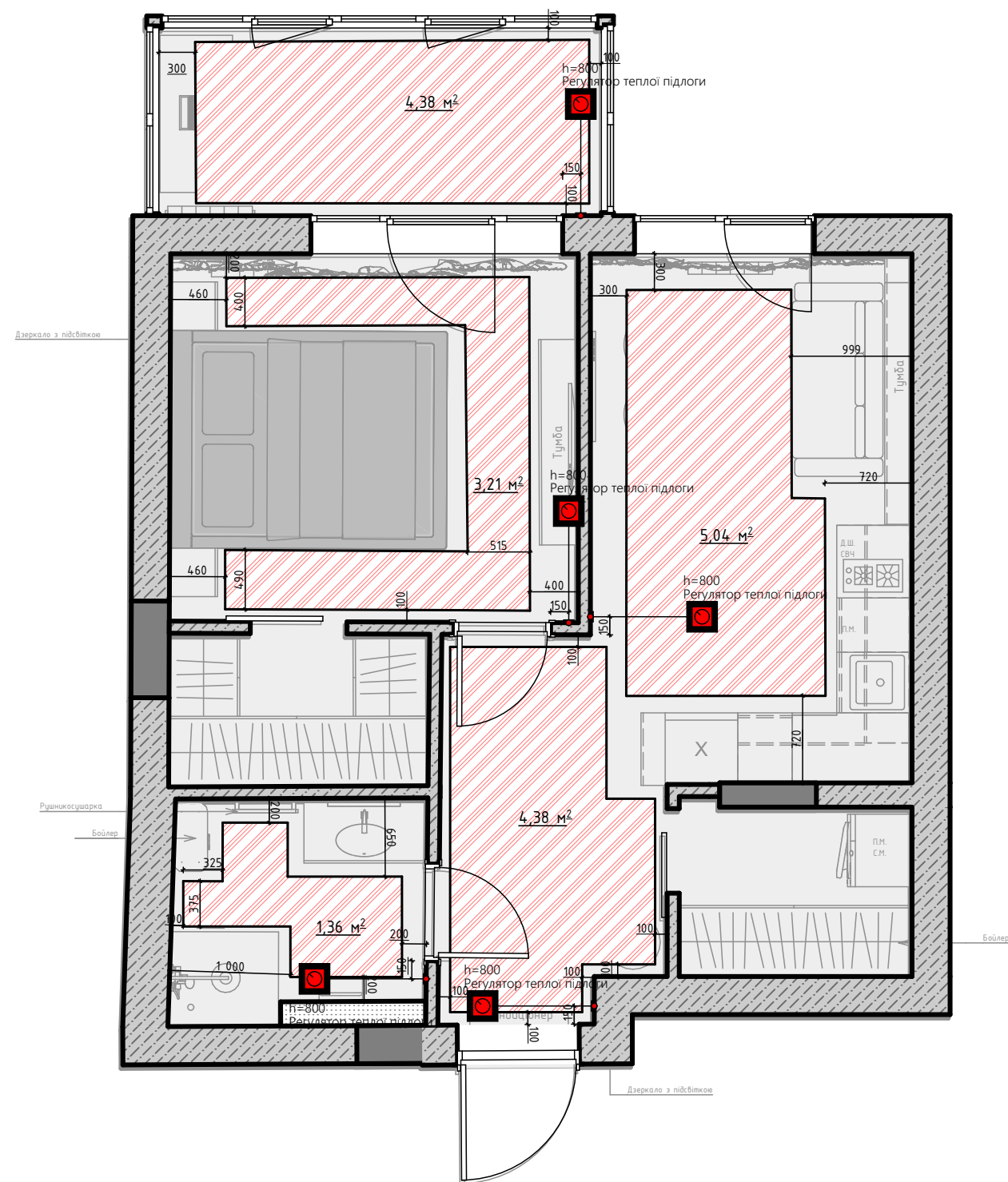
1. Розміри можуть змінюватися після виконання оздоблювальних робіт (штукатурка, плитка, фарбування тощо).
2. Розміри уточнювати після оздоблення стін.
3. Розміщення електроживлення для внутрішніх і зовнішніх блоків кондиювання уточнити при узгодженні моделей кондиціонерів з фахівцями.
4. Розміщення та габаритні розміри електрошита узгодити з фахівцями.



	Вставки	Кількість
	Розетка 220 V	26
	Розетка 220V вологозахищена	8
	Одноклавішний вимикач	8
	Двоклавішний вимикач	6
	Розетка мережева	4

Примітки:

1. Висота до вимикачів та розеток вказана як відстань від рівня чистої підлоги у приміщенні до центру приладу.
2. Габаритні розміри і розміщення електрощитка узгодити з фахівцями.
3. Висоту прив'язки живлення під кондиціонер уточнити по місцю.
4. Точну потужність світильників отримати у виробників продукції.
5. Перед замовленням перевірити кількість світильників та погонаж LED стрічок.
6. Розміри можуть змінюватися після виконання оздоблювальних робіт (штукатурка, плитка, фарбування тощо). Розміри уточнювати після оздоблення стін



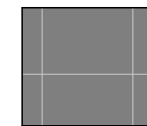
Контур електричної теплої підлоги

Примітки:

1. Теплу підлогу виконати згідно з проектом та технічними вимогами виробника.
2. Укладання нагрівального кабелю/мату виконувати на вирівняну поверхню з урахуванням товщини фінішного покриття.
3. Під меблями без ніжок та побутовою технікою (пральна машина, холодильник тощо) нагрівальні елементи не укладати.



Кварц вінілова підлога



Плитка для підлоги

Примітки:

1. Розміри уточнити за місцем після виконання чорнових оздоблювальних робіт.
2. Прив'язка без урахування оздоблення стін.
3. Стикування покриттів на одному рівні.
4. Лінії стику різних матеріалів підлогового покриття розташовувати під дверними полотнами.
5. Розміри можуть змінюватися після виконання оздоблювальних робіт (штукатурка, плитка, фарбування тощо).
6. Кількість покриття підлоги враховано без коефіцієнту запасу (рекомендується +5-8%).



Профіль тіньового шва з LED підсвіткою

Натяжне полотно

Примітки:

1. Монтаж натяжної стелі виконувати після завершення всіх 'мокрих' оздоблювальних робіт (шпаклювання, фарбування тощо).
2. Передбачити закладні елементи під світильники, карнизи, люстри, вентиляційні решітки та інші елементи.
3. При наявності ніші для штор або карнизів – передбачити відповідну закладну конструкцію.